



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Adosada Moderna y Renovada de 3 Dormitorios en el Casco Antiguo de Estepona

680.000€



**Ref**  
MCG1303

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
3

**Parcela**  
83 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
168 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1303
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Adosados
<b>Parcela</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	168 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	680.000€
<b>Ubicación</b>	Estepona







## Sobre esta propiedad

Esta casa reformada se encuentra en una de las zonas con más encanto del casco antiguo de Estepona. Debido a su céntrica ubicación, se encuentra a poca distancia a pie de todos los servicios, la playa y la variedad de bares y restaurantes que ofrece la ciudad.

La propiedad consta de tres plantas, en el nivel de entrada hay una sala de estar, un aseo de invitados, y una moderna cocina americana con acceso directo al acogedor patio exterior.

En la primera planta, el luminoso dormitorio principal está comunicado con un vestidor o lavadero. Al otro lado del amplio baño se encuentra el segundo dormitorio con un gran ventanal.

En la planta superior se encuentra el tercer dormitorio, el segundo baño, y una zona chill-out con acceso a la terraza que está preparada para jacuzzi, ducha, y cocina exterior.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



