



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Adosado Reformado de 4 Dormitorios con Piscina en San Pedro De Alcantara

1.250.000€



**Ref**  
MCG1304

**Dormitorios**  
4

**Baños**  
3

**Parcela**  
235 m<sup>2</sup>

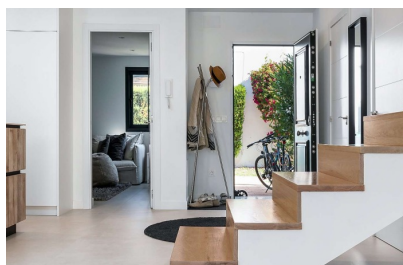
**Construidos**  
205 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

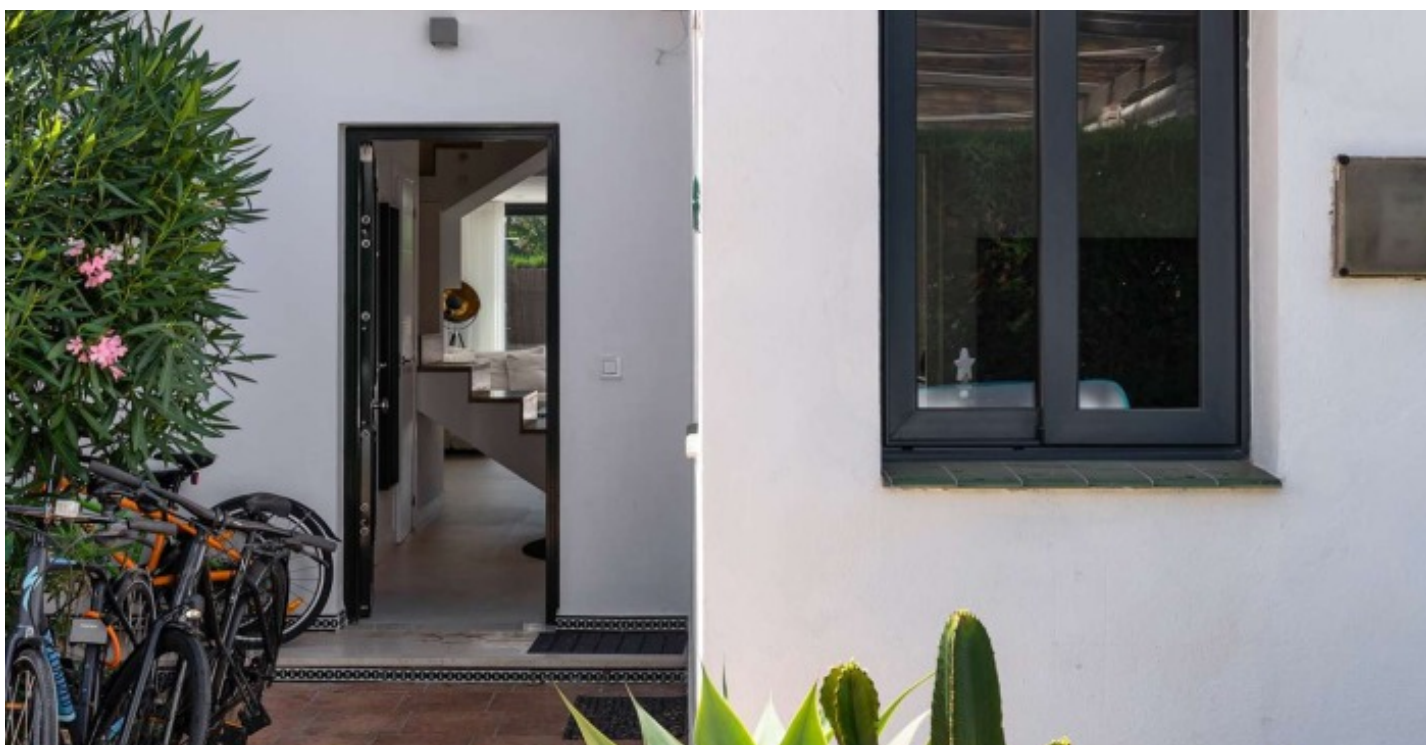
[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1304
<b>Dormitorios</b>	4
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Adosados
<b>Parcela</b>	235 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	205 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1.250.000€
<b>Ubicación</b>	Marbella City







## Sobre esta propiedad

¡Bienvenido a esta hermosa casa en San Pedro Alcantara, junto a la playa! Esta exquisita casa unifamiliar en esquina acaba de sufrir una impresionante renovación, que combina el estilo moderno escandinavo con un ambiente cálido y acogedor.

Al entrar, será recibido por una sala de estar de planta abierta inundada de luz natural, perfecta para entretener a amigos y familiares. La calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones y pisos proporciona un ambiente acogedor y atractivo, lo que lo convierte en un lugar ideal para relajarse y pasar el rato con sus seres queridos.

La nueva cocina es el deleite de un chef, con electrodomésticos de alta gama y acabados de alta calidad. Conecta con las áreas de estar y comedor, convirtiéndolo en el rincón perfecto para la vida familiar.

Con 4 amplios dormitorios y 3 baños contemporáneos, hay mucho espacio para que todos encuentren su propio espacio. El lujoso dormitorio principal tiene un impresionante baño en suite y un amplio espacio de guardarropas.

Conectado a las áreas sociales hay una piscina privada con un acogedor comedor y sala de estar. El hermoso jardín privado ofrece un refugio tranquilo, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad también incluye un garaje techado para estacionamiento conveniente.

Esta casa adosada de lujo está clasificada como nueva construcción y está listada exclusivamente con nuestra agencia. No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad excepcional en San Pedro de Alcántara.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





