



MARBELLA
CRIBS
GROUP

Villa renovada de cuatro dormitorios en la codiciada zona residencial de Nueva Andalucía.

2.700.000€



Ref
MCG1869

Dormitorios
4

Baños
3

Parcela
808 m²

Construidos
280 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1869
Dormitorios	4
Baños	3
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	808 m ²
Construidos	280 m ²
Terraza	45 m ²
Precio	2.700.000€





Sobre esta propiedad

Esta villa de cuatro dormitorios, bellamente renovada, se encuentra en la codiciada zona residencial de Nueva Andalucía, dentro de la segura y prestigiosa comunidad Marbella Country Club.

La villa presenta una elegante arquitectura tradicional andaluza, con una impecable fachada blanca y encantadoras terrazas con arcos que le añaden un carácter atemporal y un encanto mediterráneo.

En el interior, la vivienda ha sido completamente transformada con un diseño moderno boho-chic: los tonos neutros suaves, las texturas naturales y la abundancia de luz crean un ambiente sereno y acogedor. Los techos de doble altura en el salón realzan la sensación de amplitud y espacio, mientras que la cocina de última generación destaca por su elegante distribución, sus generosas superficies de trabajo y sus electrodomésticos de primera calidad, perfectos para los amantes de la cocina.

Cada uno de los cuatro dormitorios ha sido diseñado pensando en la comodidad y la sofisticación, con elegantes cuartos de baño en suite con acabados de alta calidad.

Las zonas exteriores son igualmente impresionantes: una terraza con un bonito diseño paisajístico rodea la villa, proporcionando un amplio espacio para tomar el sol, comer al aire libre o relajarse junto a la piscina privada. La terraza de la azotea ofrece el escenario ideal para disfrutar de las cálidas tardes de verano o contemplar la puesta de sol sobre las montañas.

Esta villa combina a la perfección el encanto clásico andaluz con el confort moderno, ofreciendo un refugio elegante y tranquilo en una de las comunidades más deseadas de Marbella.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



