



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Casa Suma - Maravillosa casa adosada recién reformada en el corazón de Aloha, Nueva Andalucía

1.450.000€



**Ref**  
MCG1893

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
3

**Parcela**  
N/A

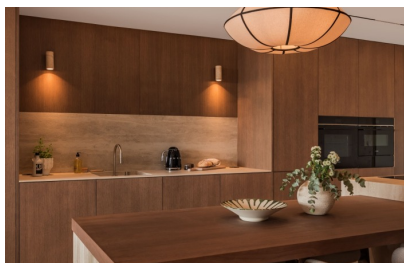
**Construidos**  
215 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1893
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Adosados
<b>Construidos</b>	215 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1.450.000€





## Sobre esta propiedad

Ubicada en una de las zonas residenciales más cotizadas de Aloha, esta casa adosada ofrece 3 dormitorios y 3 baños, dentro de un entorno tranquilo y privilegiado.

La vivienda destaca por su diseño moderno y elegante, realzado por detalles en madera natural que aportan calidez y sofisticación. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, ofreciendo un alto nivel de confort y privacidad, mientras que las amplias zonas de estar han sido concebidas para un estilo de vida contemporáneo y funcional.

La calefacción por suelo radiante en toda la vivienda garantiza un confort óptimo durante todo el año y complementa los acabados de alta calidad y la estética moderna y depurada del inmueble. Las generosas terrazas proporcionan un espacio ideal para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados, con vistas abiertas que refuerzan la sensación de amplitud y luminosidad.

Situada en la tranquila y cuidada comunidad de Los Altos de Aloha, esta casa adosada combina comodidad moderna con una ubicación excepcional, a pocos minutos de Aloha Golf, prestigiosos colegios internacionales y todos los servicios. Una opción ideal tanto como residencia permanente como elegante vivienda vacacional en pleno corazón del Golf Valley.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



