



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Increible Atico Duplex de 3 Dormitorios en El Paraiso Benahavis, Royal Marbella Golf Resort

415.000€



**Ref**  
MCG1319

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
2

**Parcela**  
N/A

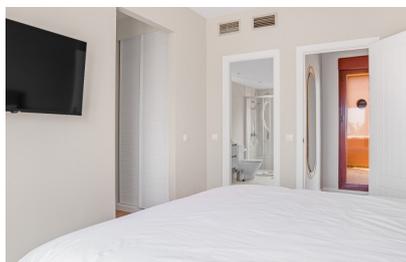
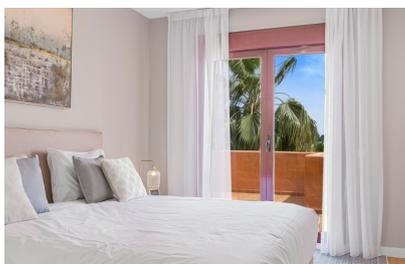
**Construidos**  
130 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1319
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	2
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Penthouses
<b>Construidos</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	415.000€
<b>Ubicación</b>	Benahavís









## Sobre esta propiedad

Increíble ático dúplex de 3 dormitorios con dos niveles de espacio de vida de lujo, este magnífico ático es la elección perfecta para aquellos que buscan lo último en estilo, confort y comodidad.

El primer nivel tiene una sala de estar y comedor, con ventanas que dan a la terraza. La terraza exterior es el lugar perfecto para disfrutar de una copa de vino mientras disfruta de la cena.

La cocina totalmente equipada es perfecta para preparar comidas gourmet y también hay 2 dormitorios y un baño en el primer nivel.

Arriba, usted encontrará un tercer dormitorio completo con la terraza grande y las vistas imponentes del golf circundante, del paisaje de las montañas y del mar.

La terraza exterior es el lugar perfecto para tomar el sol o leer mientras disfruta de las impresionantes vistas del mar Mediterráneo y más allá.

Este es un apartamento único en esta comunidad teniendo las perfectas vistas al mar en la terraza.

Aparcamiento subterráneo en el garaje comunitario y trastero incluidos en el precio.

Piscina comunitaria, gimnasio, centro de co-working y recepción.

Este complejo es un oasis privado en el borde de El Paraíso Golf - un remanso de tranquilidad en el punto donde Marbella, Estepona y Benahavis se encuentran. La urbanización está cerca de los servicios y de la playa. El estilo y el ambiente son los de un pueblo mediterráneo. Los caminos conducen desde la recepción principal y la zona de conserjería hasta las suites independientes. Es un entorno acogedor, con cafetería, bar salón y terraza, dos magníficas piscinas y terrazas soleadas rodeadas de exuberantes jardines. El complejo también cuenta con un gimnasio profesionalmente equipado y un spa privado con sauna y vestuarios.

Los propietarios de Royal Marbella Golf Resort pueden disfrutar del servicio y las comodidades de un hotel resort combinados con el confort y la independencia de un apartamento. Es el entorno perfecto para relajarse y desconectar, pero si necesita mantenerse en contacto con el mundo exterior hay un centro de co-working con servicio de apoyo proporcionado por nuestro equipo de conserjería.

Marbella Golf Resort ofrece la combinación ideal de un oasis privado justo en el bullicioso corazón de la Costa del Sol - la base perfecta para unas vacaciones en Marbella y la mejor manera de poseer una propiedad dentro de su propio complejo vacacional. Con una selección de pisos de uno y dos dormitorios, además de dúplex de tres dormitorios, los

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

