



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa de Diseño de 8 Dormitorios en Marbella, Nueva Andalucía

7.900.000€



**Ref**  
MCG1364

**Dormitorios**  
8

**Baños**  
7

**Parcela**  
1.523 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
988 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1364
<b>Dormitorios</b>	8
<b>Baños</b>	7
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	1.523 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	988 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	7.900.000€
<b>Ubicación</b>	Marbella City





## Sobre esta propiedad

Villa en venta en Nueva Andalucía en Marbella con un gran comedor al aire libre, completo con cocina exterior completa que incluye barbacoa y bodega, se encuentra en la terraza abierta de la planta baja. Alrededor de la piscina abundan las áreas para sentarse y descansar, lo que brinda la oportunidad perfecta para saborear las cálidas temperaturas y el ambiente tropical. El nivel inferior de la propiedad alberga una variedad de comodidades de lujo, que incluyen un spa, un bar con vista al garaje transparente, una piscina cubierta climatizada, una sauna, un jacuzzi, una sala de cine, un baño para invitados y incluso una mesa de billar, creando una experiencia de vida verdaderamente lujosa.

La azotea de esta villa ofrece una vista impresionante, con una perspectiva panorámica tanto de la cima de La Concha como del océano, que se extiende hasta las costas africanas. Las posibilidades son infinitas, así que ¿por qué no relajarse en el jacuzzi de la azotea y disfrutar del espacio al aire libre en lo alto de la villa?

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



