



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Casa Adosada Tradicional de 6 Dormitorios en el Casco Antiguo de Estepona, España

650.000€



Ref
MCG1369

Dormitorios
6

Baños
4

Parcela
N/A

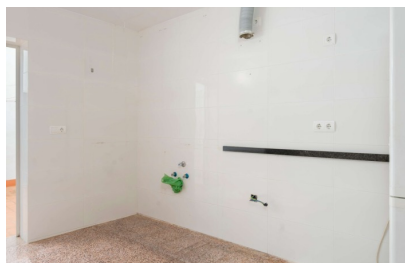
Construidos
272 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1369
Dormitorios	6
Baños	4
Estado	En Venta
Tipo	Adosados
Construidos	272 m ²
Terraza	134 m ²
Precio	650.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Esta propiedad destaca por su configuración en 4 viviendas totalmente independientes, cada una con acceso desde dos calles independientes. Es una inversión perfecta para alquiler vacacional, ofreciendo una atractiva versatilidad. La parcela de la propiedad se extiende sobre 134 metros cuadrados, mientras que la superficie construida alcanza los 272 metros cuadrados, distribuida en tres niveles, de la siguiente manera:

Planta baja :

Un amplio salón-comedor, gran cocina reformada con zona de comedor, zona de lavandería y patio. En este nivel también se encuentran dos dormitorios y un baño. El dormitorio principal está equipado con un sistema de aire acondicionado.

Un apartamento independiente con una acogedora cocina acompañada de un comedor, un baño y un cómodo dormitorio.

Piso superior :

Apartamento compuesto por sala, comedor, balcón, cocina reformada, zona de lavandería, además de dos dormitorios y un baño.

Otro apartamento que ofrece salón, cocina, terraza, dormitorio y baño.

Solárium: Por último, una gran azotea, ofreciendo incluso la posibilidad de construir una planta adicional según sus necesidades.

En el corazón del pintoresco casco antiguo de Estepona, caracterizado por sus coloridas callejuelas y su encanto poético, esta propiedad se beneficia de un fácil acceso a las carreteras principales y al mismo tiempo está cerca de todas las tiendas y servicios esenciales. ¡No pierda esta excepcional oportunidad de inversión!

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





