



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Apartamento Dúplex de 3 Dormitorios con Espectaculares Vistas al Mar en Primera Línea de Playa cerca del Puerto de Estepona

2.600.000€



Ref
MCG1370

Dormitorios
3

Baños
3

Parcela
N/A

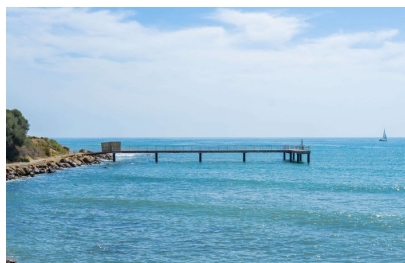
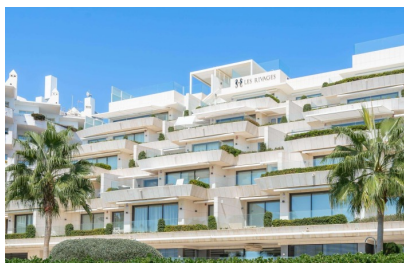
Construidos
194 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1370
Dormitorios	3
Baños	3
Estado	En Venta
Tipo	Apartamentos
Construidos	194 m ²
Terraza	78 m ²
Precio	2.600.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Este exclusivo apartamento dúplex de 3 dormitorios está situado en primera línea de playa, dentro de un prestigioso complejo adyacente al Puerto de Estepona. A sólo unos minutos del centro de este encantador pueblo de la Nueva Milla de Oro, esta lujosa casa está construida con materiales de la más alta calidad. Ofrece una sala de estar amplia y luminosa que incluye un comedor, así como 3 amplios dormitorios y 3 baños. La magnífica terraza de 78 m² ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo, creando un entorno ideal para el relax.

El complejo privado cerrado consta exclusivamente de 13 apartamentos, rodeados por 2.500 m² de exuberantes jardines tropicales. Destaca por sus magníficas instalaciones comunitarias, que permiten a los propietarios relajarse y disfrutar de un entorno tranquilo y natural. Entre las instalaciones destacadas se encuentran una piscina exterior climatizada de aproximadamente 100 m² con una impresionante cascada, una zona de SPA & fitness que incluye piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco y gimnasio.

El precio también incluye trastero y tres plazas de aparcamiento. Todo esto en un entorno que cumple con tus expectativas y más. Si te gustaría vivir esta experiencia de cerca, no dudes en contactarnos para una visita presencial o virtual. Estaremos encantados de ayudarte a hacer realidad tu sueño máspreciado.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





