



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa Moderne de Luxe de 7 Chambres à Sierra Blanca, Marbella Golden Mile

16.900.000€



Ref
MCG1412

Lits
7

Salles de Bains
8

Parcelle
4.980 m²

Construit
2.227 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1412
Chambres	7
Salles de Bains	8
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	4.980 m ²
Construit	2.227 m ²
Prix	16.900.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Cette remarquable demeure sur trois niveaux, actuellement disponible à la vente, est située dans le quartier très exclusif de Marbella, connu sous le nom de Sierra Blanca, dans la région méditerranéenne. Nichée sur un impressionnant terrain de 4 980 mètres carrés au pied de montagnes majestueuses, cette résidence orientée sud s'étend sur 2 227 mètres carrés, terrasses comprises, et présente un design contemporain sophistiqué. Conçu pour les modes de vie les plus exigeants, il est impeccablement décoré et somptueusement aménagé, assurant un sentiment d'intimité optimal tout en s'harmonisant gracieusement avec la beauté naturelle de la Sierra Blanca.

Construite selon des normes rigoureuses en utilisant des matériaux de première qualité et une technologie de pointe, cette propriété a fait l'objet de récentes rénovations, établissant de nouvelles références en matière de luxe. L'intérieur est tout simplement magnifique, avec de vastes espaces de vie, de détente et de restauration à l'intérieur et en plein air. Il comprend sept chambres, huit salles de bains (dont sept en-suite) et deux toilettes supplémentaires. La cuisine moderne est entièrement aménagée et superbement équipée, avec un îlot central et un coin repas informel. Un dressing séparé attend vos collections de créateurs. Les espaces de divertissement ne laissent rien à désirer, notamment une cave à vin, une salle de cinéma, une salle de jeux, un SPA, un centre de remise en forme et une piscine intérieure, parmi de nombreux autres équipements. L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, avec une piscine distinctive, une salle de sport extérieure, des jeux d'eau captivants et des jardins paysagers subtropicaux matures qui conservent le même sens du style et évoquent un sentiment de beauté et d'harmonie. De plus, un appartement d'invités séparé ou un logement pour le personnel ajoute confort et exclusivité.

Cette résidence haut de gamme offre une expérience de vie luxueuse, commercialisée en excellent état et dotée de confort modernes tels qu'un système domotique, des sols en marbre et en bois, une climatisation économe en énergie, des armoires encastrées, des portes vitrées, du double vitrage, des rangements. et des espaces utilitaires, et un garage privé, entre autres. Situé dans la Sierra Blanca, la partie la plus élevée du célèbre Golden Mile de Marbella, il offre un style de vie exclusif entouré d'une verdure luxuriante et de propriétés tout aussi luxueuses. Il englobe tous les aspects de la vie de luxe, combinant harmonieusement le charme méditerranéen, un design sophistiqué et des caractéristiques hautement fonctionnelles et bien conçues. La sécurité est primordiale, avec un système d'alarme, un portier vidéo, des caméras de surveillance et une entrée sécurisée dans la communauté fermée, complétée par un service de sécurité 24 heures sur 24, vous offrant une tranquillité d'esprit.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



