



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Luxueuse Villa de 7 Chambres en Première Ligne de Golf à Los Naranjos Golf à Nueva Andalucia

7.900.000€



Ref
MCG1418

Lits
7

Salles de Bains
7

Parcelle
1.824 m²

Construit
510 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1418
Chambres	7
Salles de Bains	7
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	1.824 m ²
Construit	510 m ²
Terrasse	140 m ²
Prix	7.900.000€
Emplacement	Los Naranjos Golf





A propos de cette propriété

Une somptueuse propriété magnifiquement conçue légèrement plus haute que ses voisins, offrant une vue dégagée sur le célèbre parcours de golf Los Naranjos à Nueva Andalucía et à proximité de trois des meilleurs parcours de golf de la région. Ce magnifique maison a été récemment rénovée avec de grandes fenêtres, des espaces ouverts et des plafonds en bois restaurés, où tous les détails et finitions sont de qualité supérieure, et est offerte entièrement meublée, « telle quelle ». Au sein d'une ambiance familiale quartier, à quelques minutes en voiture de Puerto Banús et de la plage et à quelques pas des supermarchés, des restaurants et des marchés locaux. Réparti sur trois niveaux, le rez-de-chaussée dispose d'un superbe séjour décloisonné, coin repas et cuisine qui mène directement à la grande terrasse avec piscine chauffée et espace jacuzzi d'où l'on peut profiter d'une vue spectaculaire sur la vallée du Golf. Trois chambres avec salle de bains, une salle de télévision confortable et une buanderie zone. Il y a aussi un gîte indépendant pouvant être utilisé pour le personnel ou pour les invités, également avec coin buanderie.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



