



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Appartement avec jardin de 2 Chambres à La Quinta à Benahavis

595.000€



**Ref**  
MCG1434

**Lits**  
2

**Salles de Bains**  
2

**Parcelle**  
87 m<sup>2</sup>

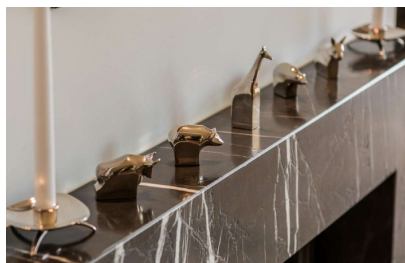
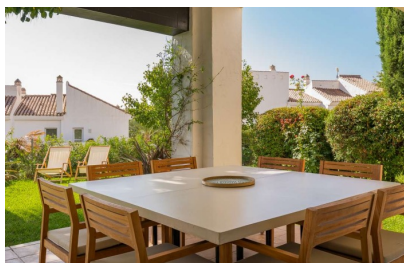
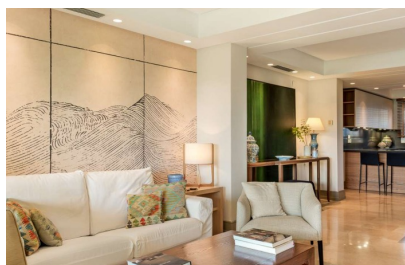
**Construit**  
115 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1434
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de Bains</b>	2
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Parcelle</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	595.000€
<b>Emplacement</b>	Benahavis





## A propos de cette propriété

Présentation de ce charmant appartement de 2 chambres et 2 salles de bains avec un plan d'étage ouvert soigneusement conçu. La cuisine se fond harmonieusement dans la salle à manger, qui se prolonge jusqu'à une généreuse terrasse couverte donnant sur un jardin privé. Cette propriété offre à la fois confort et commodité, bénéficiant de la climatisation centralisée, d'un système d'alarme complet et de stores électriques. De plus, il est équipé d'un système de maison intelligente avancé qui permet de contrôler à distance les stores, l'éclairage et la climatisation.

Niché dans la communauté fermée recherchée de La Quinta Village, cet appartement comprend deux places de parking couvertes désignées, dont l'une est équipée d'un chargeur électrique pour plus de commodité. Les résidents peuvent profiter d'une gamme d'équipements communautaires, notamment une grande piscine pour adultes, une piscine dédiée aux enfants, des services de conciergerie et des caméras de sécurité pour une plus grande tranquillité d'esprit.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

