



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Appartement moderne de 2 Chambres à La Quinta à Benahavis

799.000€



**Ref**  
MCG1435

**Lits**  
2

**Salles de Bains**  
2

**Parcelle**  
N/A

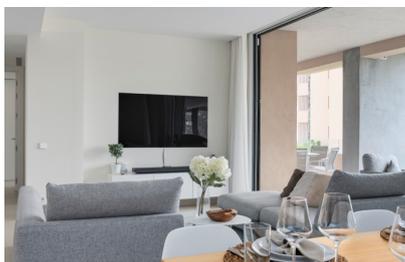
**Construit**  
131 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1435
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de Bains</b>	2
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Construit</b>	131 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	799.000€
<b>Emplacement</b>	Benahavis





## A propos de cette propriété

Cet exquis appartement de 2 chambres situé dans le prestigieux Los Olivos, Marbella, Real de la Quinta, offre tous les éléments nécessaires à un style de vie luxueux et confortable. Bénéficiant d'une terrasse aux dimensions généreuses avec une vue captivante, il offre un cadre idyllique pour se prélasser au chaud soleil et savourer la brise marine vivifiante.

En entrant, vous êtes accueilli dans un espace de vie élégant et aménagé avec goût, meublé avec une décoration de haute qualité et des équipements contemporains. La cuisine ouverte, équipée d'appareils Siemens, vous offre la possibilité de libérer vos prouesses culinaires et de créer de délicieux repas.

Les deux chambres sont généreusement proportionnées, offrant suffisamment d'espace pour la détente et le rajeunissement. La chambre principale dispose de sa propre salle de bains et d'un accès direct à la terrasse, tandis que la deuxième chambre bénéficie d'une salle de bains séparée.

La terrasse constitue un refuge enchanteur pour profiter du soleil espagnol et admirer les vues panoramiques sur le paysage environnant et la mer. Ici, vous pourrez dîner en plein air, bronzer ou simplement vous immerger dans la tranquillité et la beauté naturelle des environs.

De plus, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques minutes seulement des plus belles plages, des terrains de golf, des établissements d'enseignement, des restaurants et des commerces.

Cet appartement de 2 chambres à Los Olivos, Marbella, Real de la Quinta, incarne le style de vie méditerranéen à son meilleur. Il vous invite à découvrir la quintessence du luxe et du confort dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa del Sol. Venez vous immerger dans l'opulence et la commodité de cette résidence remarquable.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



