



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Penthouse de 2 chambres avec vue panoramique à Los Arqueros à Benahavis

399.000€



**Ref**  
MCG1440

**Lits**  
2

**Salles de Bains**  
2

**Parcelle**  
177 m<sup>2</sup>

**Construit**  
99 m<sup>2</sup>

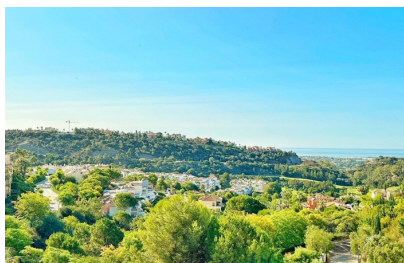
[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.





<b>Ref</b>	MCG1440
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de Bains</b>	2
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Penthouses
<b>Parcelle</b>	177 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	99 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	399.000€
<b>Emplacement</b>	Benahavis





## A propos de cette propriété

Présentation d'un remarquable penthouse en duplex de 2 chambres offrant des vues panoramiques à couper le souffle englobant la mer, les terrains de golf et les paysages verdoyants de l'urbanisation Los Arqueros à Benahavis.

Cette propriété exceptionnelle est située dans le très convoité complexe Los Naranjos, une petite enclave comprenant seulement 7 blocs, stratégiquement positionnée pour maximiser les vues et facilement accessible au club-house et à ses commodités.

Le penthouse comprend un salon accueillant relié de manière transparente à une cuisine séparée qui s'ouvre sur la terrasse du niveau inférieur. De là, une transition pratique mène au toit-terrasse, où vous pourrez savourer en toute intimité tout en savourant les superbes vues panoramiques.

Cet appartement dispose de 2 chambres aux dimensions généreuses et de 2 salles de bains bien aménagées, dont une privative.

Ce penthouse comprend un espace de stationnement désigné et un débarras, ajoutant à la commodité et à la praticité de cette propriété exceptionnelle.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





