



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Duplex Penthouse de 3 Chambres avec Vue Mer Panoramique à Sierra Blanca, Marbella Golden Mile

3.250.000€



**Ref**  
MCG1447

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

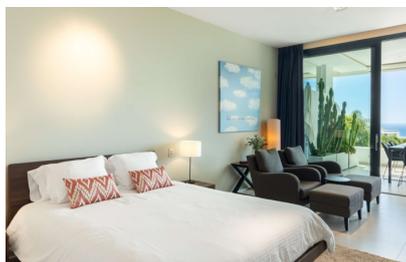
**Construit**  
412 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1447
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Penthouses
<b>Construit</b>	412 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	3.250.000€
<b>Emplacement</b>	Marbella Golden Mile





## A propos de cette propriété

Découvrez ce penthouse en duplex impeccablement présenté situé dans la communauté résidentielle estimée de Sierra Blanca, idéalement situé à proximité du Golden Mile, de Puente Romano et des plages immaculées de la région.

Perchée sur un point de vue surélevé, cette résidence contemporaine soigneusement conçue incarne le summum du raffinement esthétique. Il offre des vues captivantes qui englobent l'emblématique montagne de La Concha, le littoral pittoresque, le port animé et la vaste mer Méditerranée, s'étendant jusqu'à l'horizon africain. À votre arrivée, vous serez accueilli par un spacieux salon et salle à manger décloisonné, passant en douceur vers de vastes terrasses et un impressionnant solarium offrant une vue panoramique panoramique sur le paysage naturel environnant.

La propriété dispose d'une cuisine sur mesure de SieMatic, soigneusement conçue avec des matériaux élégants et des appareils électroménagers haut de gamme, harmonisant à la fois style et fonctionnalité. Au niveau principal, vous trouverez trois chambres aux dimensions généreuses, chacune dotée d'élégantes salles de bains privatives et de vastes armoires encastrées, offrant une vue remarquable sur la mer.

Le joyau de cette résidence est son toit-terrasse emblématique, méticuleusement préparé pour répondre à tous vos besoins de divertissement et de détente de luxe. Ce penthouse incarne l'essence de la sophistication et du style, offrant une expérience de vie vraiment exceptionnelle.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





