



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Penthouse avec vue mer moderne de 4 Chambres à Albatros I à la Campana, Nueva Andalucia

650.000€



Ref
MCG1452

Lits
4

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

Construit
150 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1452
Chambres	4
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Penthouses
Construit	150 m ²
Prix	650.000€
Emplacement	La Campana





A propos de cette propriété

Ce luxueux penthouse, situé à Nueva Andalucia, Marbella, redéfinit l'élégance et le confort modernes avec son intérieur récemment rénové et son aménagement spacieux, comprenant quatre chambres.

En entrant, vous serez accueilli par l'éclat opulent et sophistiqué des sols en marbre, tandis que l'abondance de lumière naturelle imprègne chaque pièce, créant une atmosphère accueillante et aérée.

L'un des points forts de ce penthouse est la vaste terrasse offrant une vue panoramique à couper le souffle. Qu'il s'agisse de la verdure luxuriante de Nueva Andalucia, de la lointaine mer Méditerranée ou des chaînes de montagnes pittoresques, ces vues peuvent être appréciées dans le confort de votre foyer. Cette terrasse est parfaite pour se divertir, dîner en plein air ou simplement savourer la beauté de votre environnement.

La commodité est assurée avec un espace de garage dédié pour un accès sécurisé et facile à vos véhicules. Les résidents peuvent également se prélasser dans la piscine commune de l'urbanisation sereine, offrant une retraite rafraîchissante lors des chaudes journées de Marbella.

Stratégiquement positionné, ce penthouse est entouré de commerces, de transports en commun, d'écoles et de services essentiels. Les amateurs de golf apprécieront la proximité de terrains de golf de renommée mondiale, offrant l'occasion idéale d'affiner leur swing à quelques instants de chez eux. Pour ceux qui souhaitent le style de vie glamour de Marbella, le célèbre Puerto Banus se trouve à seulement 8 minutes en voiture, regorgeant de restaurants, de boutiques et de divertissements haut de gamme.

En résumé, ce penthouse de quatre chambres à Nueva Andalucia, Marbella, incarne l'essence de la vie de luxe moderne. Doté de sols en marbre, de chambres spacieuses, d'une vaste terrasse, d'un garage, d'une piscine commune et d'un emplacement privilégié dans l'une des régions côtières les plus convoitées d'Espagne, il se présente comme une retraite idyllique au cœur de l'opulence.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



