



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa style Ibiza de 5 Chambres à Finca Cortesin à Casares

4.500.000€



**Ref**  
MCG1464

**Lits**  
5

**Salles de Bains**  
6

**Parcelle**  
1.690 m<sup>2</sup>

**Construit**  
655 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1464
<b>Chambres</b>	5
<b>Salles de Bains</b>	6
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Villas
<b>Parcelle</b>	1.690 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	655 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	4.500.000€
<b>Emplacement</b>	Casares





## A propos de cette propriété

Présentation d'une captivante villa de style Ibiza, nichée dans l'enclave exclusive Green 10 de Finca Cortesin, où charme et élégance s'unissent harmonieusement. Cette résidence immaculée, caractérisée par son architecture blanche éclatante agrémentée de pierres méditerranéennes, dégage une allure intemporelle. Le charme de cette propriété est encore renforcé par ses jardins soigneusement aménagés et son espace piscine à couper le souffle.

En entrant dans la villa, on est accueilli par le rez-de-chaussée, qui intègre parfaitement un salon spacieux, un coin repas et une cuisine contemporaine. Ces espaces à aire ouverte se distinguent par leurs hauts plafonds et leur abondance de fenêtres, assurant une profusion de lumière naturelle partout. Au charme du rez-de-chaussée s'ajoutent deux chambres d'hôtes, toutes deux offrant un accès direct au jardin luxuriant, offrant une connexion intime avec l'extérieur.

En montant au niveau supérieur, nous découvrons les chambres restantes, chacune conçue avec une attention méticuleuse aux détails. Cette villa incarne la quintessence de la vie de luxe dans le cadre idyllique de Finca Cortesin.

Pour ceux qui recherchent une résidence alliant sans effort sophistication et ambiance méditerranéenne, cette villa de style Ibiza témoigne de l'excellence architecturale. Explorez l'élégance intemporelle et les espaces de vie sereins qu'elle offre, et contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite de cette propriété exceptionnelle.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





