



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Appartement Rénové de 2 Chambres à Senorio de Aloha, Nueva Andalucia

399.000€



**Ref**  
MCG1468

**Lits**  
2

**Salles de Bains**  
2

**Parcelle**  
N/A

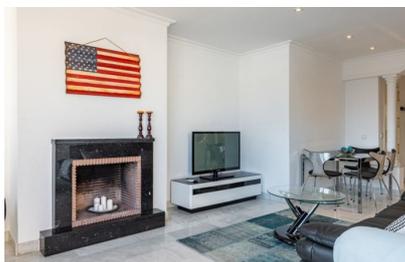
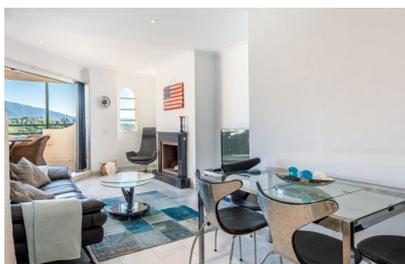
**Construit**  
85 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1468
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de Bains</b>	2
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Construit</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	399.000€
<b>Emplacement</b>	Aloha









## A propos de cette propriété

Résidence exquise avec des vues spectaculaires - Señorío de Aloha à vendre !

Nous sommes ravis de vous présenter ce remarquable appartement de deux chambres et deux salles de bains dans la prestigieuse communauté de Señorío de Aloha. Cette luxueuse propriété bénéficie non seulement d'un état impeccable, mais offre également des vues imprenables sur la mer scintillante et les majestueuses montagnes de La Concha.

En entrant dans cette demeure captivante, vous êtes accueilli par une terrasse spacieuse qui dévoile des vues panoramiques tout simplement impressionnantes. La terrasse orientée à l'est constitue un endroit idyllique pour commencer votre journée par un petit-déjeuner serein baigné par le soleil du matin.

La cuisine bien aménagée, au cœur de cette maison, est entièrement équipée et dispose de son propre balcon, parfait pour les tâches pratiques telles que la lessive.

Le salon, orné d'une décoration de bon goût et baigné d'une abondance de lumière naturelle, se connecte parfaitement à la terrasse. Ici, vous pourrez savourer les levers de soleil les plus spectaculaires de la région tout en savourant votre café du matin.

La chambre principale offre un sanctuaire d'opulence avec sa salle de bain attenante et son accès direct à la terrasse. Pour les invités ou les autres membres de la maison, la deuxième chambre invite avec son propre balcon orienté à l'ouest pour inviter le soleil du soir. Une deuxième salle de bains est idéalement disponible pour les clients.

Cette propriété comprend un garage et un débarras aux dimensions généreuses.

Señorio de Aloha est réputé pour son engagement envers le bien-être des résidents. Avec une sécurité 24 heures sur 24, trois piscines accueillantes et un court de paddle disponible sans frais supplémentaires, il y a toujours quelque chose à faire pour se détendre ou faire de l'exercice.

Située au cœur de l'action, cette résidence offre un emplacement central imbattable. À quelques pas, vous trouverez une abondance de restaurants, d'épiceries et toutes les commodités imaginables. De plus, il se trouve à seulement 15 minutes à pied de la plage glamour et du quartier exclusif de Puerto Banus.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une pièce de vie de luxe à Señorío de Aloha. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et sécuriser votre place dans cette communauté prestigieuse. Cet appartement extraordinaire est maintenant disponible à la vente.

## Contactez-Nous

**Téléphone:**

+34 623 44 32 13

**E-mail:**

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

**Immobilier Instagram:**

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

**Lifestyle Instagram:**

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

