



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Appartement vue Mer de 2 Chambres à Magna Marbella à Nueva Andalucia

475.000€



Ref
MCG1481

Lits
2

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

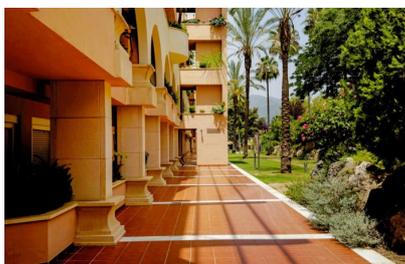
Construit
115 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1481
Chambres	2
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	115 m ²
Terrasse	35 m ²
Prix	475.000€
Emplacement	Los Naranjos





A propos de cette propriété

Appartement vue mer à vendre à Magna à Marbella, Espagne. Cette propriété remarquable offre une expérience de vie côtière luxueuse dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella.

Bénéficiant d'une orientation sud convoitée, cet appartement est baigné de lumière naturelle, créant une ambiance accueillante partout. Le point fort de cette résidence est sans aucun doute la vaste terrasse de 35 m², offrant une vue panoramique impressionnante sur la mer, une toile de fond vraiment captivante. À l'intérieur, vous trouverez un salon spacieux, deux salles de bains impeccablement conçues, une cuisine séparée bien équipée, un garage pratique et un débarras supplémentaire, le tout soigneusement aménagé pour assurer à la fois confort et commodité.

Nichée à côté du prestigieux club de golf Magna Marbella, cette urbanisation offre le cadre idéal pour créer des souvenirs précieux entre amis et en famille. Avec un parcours de golf de 9 trous, un superbe restaurant et un bar-salon confortable à votre porte, les expériences ne manquent pas. La présence d'une école de golf renforce encore l'attrait de ce lieu d'exception.

Au sein de l'urbanisation, les résidents bénéficient d'une sécurité renforcée, de jardins magnifiquement aménagés et de deux piscines communautaires accueillantes, offrant un environnement de vie serein et agréable.

De plus, vous serez à seulement 5 minutes en voiture des plages ensoleillées de Puerto Banus et de toutes les autres commodités essentielles, garantissant commodité et loisirs à portée de main.

Cet appartement est soigneusement conçu pour vous permettre de profiter pleinement de la qualité de vie exceptionnelle que Marbella, sur la magnifique Costa del Sol, a à offrir.

Ne manquez pas cette opportunité exclusive - planifiez une visite dès aujourd'hui et plongez-vous dans la beauté et le confort de cette remarquable propriété côtière !

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

