



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa Moderne de 5 Chambres à Nueva Andalucia

2.795.000€



**Ref**  
MCG1489

**Lits**  
5

**Salles de Bains**  
5

**Parcelle**  
920 m<sup>2</sup>

**Construit**  
320 m<sup>2</sup>

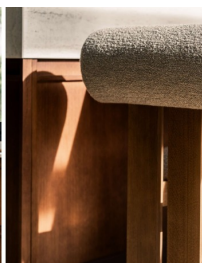
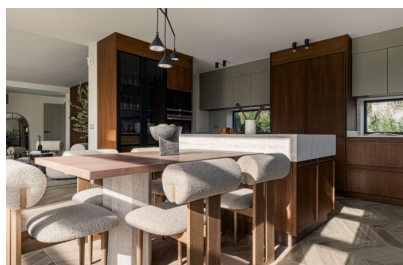
[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.





<b>Ref</b>	MCG1489
<b>Chambres</b>	5
<b>Salles de Bains</b>	5
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Villas
<b>Parcelle</b>	920 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	320 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	235 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	2.795.000€
<b>Emplacement</b>	Marbella City







## A propos de cette propriété

Villa moderne à vendre à Nueva Andalucia, Marbella. Cette villa rénovée est nichée dans une prestigieuse communauté fermée au cœur de Nueva Andalucía. Elle offre 5 chambres et 5 salles de bains pour beaucoup d'espace. Profitez d'une vue imprenable sur la mer et la montagne, d'une piscine privée, d'un sauna et d'une salle de cinéma pour vous divertir. Les amateurs de vin apprécieront l'élégante cave à vin. Cette villa offre luxe et confort, avec des commodités pratiques à proximité, alliant intimité et accessibilité.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





