



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Maison de ville Moderne de 4 Chambres à Las Brisas, Nueva Andalucia

898.000€



Ref
MCG1497

Lits
4

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

Construit
276 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1497
Chambres	4
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Maisons de Ville
Construit	276 m ²
Terrasse	40 m ²
Prix	898.000€
Emplacement	Las Brisas





A propos de cette propriété

Maison de ville à vendre à Nueva Andalucia, Marbella.
Townhouse Andra est une unité de coin récemment rénovée avec un design intérieur unique. Cette propriété sur trois étages comprend :

À mi-étage : cuisine ouverte avec appareils Siemens, toilettes invités, salle à manger et salon menant à une terrasse avec espace barbecue, espace détente et coin repas.

Deuxième étage : Deux chambres, chacune avec son propre balcon offrant une vue panoramique et deux salles de bains.

Sous-sol : Deux autres chambres, une salle de bains et un élégant dressing/buanderie. Accès à un garage privé couvert pour une voiture et une moto.

Située dans la communauté fermée de Brisas del Sur, équipée de caméras de sécurité 24h/24 et 7j/7, cette maison de ville donne accès à une piscine commune avec une cascade tropicale, un court de mini-golf privé et des espaces verts bien entretenus. Il est idéalement situé à Las Brisas, un quartier recherché par les amateurs de golf, avec des clubs sportifs et des restaurants à proximité. À seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banus et de l'école suédoise, à 10 minutes du centre de Marbella et à 40 minutes de l'aéroport. Ne manquez pas cette opportunité - contactez-nous pour plus d'informations !

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





