



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Penthouse de 2 Chambres en Première Ligne de p Plage à Alcazaba à Estepona

1.899.000€



Ref
MCG1504

Lits
2

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

Construit
115 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1504
Chambres	2
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Penthouses
Construit	115 m ²
Terrasse	132 m ²
Prix	1.899.000€
Emplacement	Estepona





A propos de cette propriété

Ce penthouse de luxe exceptionnel est situé dans l'un des développements en bord de mer les plus exquis de la Costa Del Sol, créant une oasis de sérénité tout en restant idéalement proche des commerces, des restaurants et de la charmante vieille ville d'Estepona. Le penthouse lui-même a fait l'objet d'une rénovation complète pour répondre aux normes de luxe les plus élevées et dispose d'un design ouvert, de deux chambres avec placards et de deux salles de bains privatives avec chauffage au sol, en plus de toilettes invités. La cuisine est judicieusement séparée du salon par un panneau en bois conçu sur mesure qui comprend une télévision rotative à écran plat.

Avec son orientation sud-ouest et ses vastes fenêtres en verre, ce penthouse est inondé de lumière naturelle et offre une vue impressionnante sur la mer depuis les deux niveaux. À l'étage supérieur, une vaste terrasse sur le toit vous attend, avec une cuisine extérieure entièrement équipée, un barbecue, deux douches extérieures, un coin repas couvert et un solarium.

Ce prestigieux complexe résidentiel offre un accès direct à la plage et à la promenade, ainsi qu'une gamme d'équipements tels que sept piscines (dont une chauffée), des jardins tropicaux primés, trois restaurants, un centre de remise en forme, une sécurité 24h/24, trois courts de padel, cinq courts de tennis et un petit terrain de football. En effet, cette station constitue la destination de vacances idéale. De plus, il bénéficie d'un excellent accès à la route principale reliant Estepona et Marbella.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





