



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Penthouse Moderne de 2 Chambres Los Naranjos à Nueva Andalucia

399.000€



Ref
MCG1516

Lits
2

Salles de Bains
1

Parcelle
N/A

Construit
106 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1516
Chambres	2
Salles de Bains	1
Statut	A vendre
Type	Penthouses
Construit	106 m ²
Prix	399.000€
Emplacement	Los Naranjos de Marbella





A propos de cette propriété

Présentation d'un Penthouse Moderne dans l'Urbanisation Los Naranjos, Nueva Andalucía

Nous avons le plaisir de vous présenter ce penthouse contemporain situé dans la très prisée urbanisation Los Naranjos, nichée au cœur de Nueva Andalucía. Cette propriété offre l'avantage d'être à distance de marche de diverses commodités, notamment le supermarché Mercadona, des cafés charmants, des bars animés, le luxueux Puerto Banús et la mer envoûtante. Pour les amateurs de golf, le célèbre parcours de golf d'Aloha se trouve à seulement quatre minutes en voiture. Grâce à son emplacement privilégié, cette résidence représente une opportunité d'investissement exceptionnelle.

L'appartement a fait l'objet de rénovations approfondies en 2023, garantissant un espace de vie moderne et accueillant. Il se compose de deux chambres bien éclairées, d'une salle de bains au design élégant, d'une cuisine ouverte intégrée à la salle à manger, d'un salon confortable avec un poêle à bois, et d'une charmante terrasse équipée d'un coin salon confortable et d'un espace barbecue.

Los Naranjos est une urbanisation méticuleusement entretenue et sécurisée, offrant une gamme d'équipements à ses résidents. Les espaces communs parfaitement entretenus comprennent plusieurs piscines et des jardins magnifiquement aménagés, créant une atmosphère sereine et accueillante.

Cette propriété est le choix idéal pour ceux qui recherchent un logement paisible sans pour autant sacrifier la proximité des commodités essentielles. Elle offre véritablement le meilleur des deux mondes.

Si vous souhaitez explorer davantage ce penthouse exceptionnel ou si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter. Votre propriété de rêve à Nueva Andalucía vous attend.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



