



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Superbe Penthouse Duplex de 3 chambres à Marbella Golden Mile

1.995.000€



**Ref**  
MCG1524

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

**Construit**  
207 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1524
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Penthouses
<b>Construit</b>	207 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	107 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	1.995.000€
<b>Emplacement</b>	Marbella City





## A propos de cette propriété

Ce magnifique penthouse en duplex situé dans un complexe fermé de Marbella Golden Mile avec seulement 48 appartements, avec une sécurité 24 heures sur 24 et de beaux jardins communs, a été rénové avec amour pour répondre aux normes les plus élevées. Utilisant uniquement les meilleurs matériaux et appareils, cet incroyable duplex penthouse exposé à l'ouest offre tout ce que vous pouvez imaginer en matière de vie de luxe. En entrant dans le penthouse duplex, vous avez sur la droite une grande chambre d'amis avec salle de bains. Sur la gauche, un grand espace de vie ouvert avec une cuisine contemporaine menant à une très grande terrasse orientée à l'ouest. C'est également à ce niveau que se trouve la spacieuse suite parentale avec sa terrasse privée et les toilettes pour les invités. L'escalier au niveau de l'entrée vous emmène à la troisième chambre avec salle de bains et une porte extérieure menant à la terrasse enveloppante et à l'espace de divertissement avec pergola et vues spectaculaires. L'appartement est livré avec 1 place de parking et une salle de stockage dans un garage commun souterrain.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



