MARBELLA CRIBS GROUP

Nouvelle Villa de 5 Chambres en bord de Mer à San Pedro de Alcantara

2.695.000€

Ref	Lits	Salles de Bains	Parcelle	Construit
MCG1528	5	5	N/A	561 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.

Ref	MCG1528
Chambres	5
Salles de Bains	5
Statut	A vendre
Type	Villas
Construit	561 m²
Terrasse	55 m²
Prix	2.695.000€
Emplacement	Marbella City

A propos de cette propriété

Située dans une communauté fermée de 10 résidences de luxe conçues par les architectes renommés Gonzalez & Jacobson, cette propriété contemporaine est répartie autour d'un espace central où se trouve la piscine communautaire.

La propriété moderne est idéalement située à quelques pas de la plage, entourée de cafés, de restaurants et de commodités, juste en face de la toute nouvelle promenade de San Pedro.

Le salon moderne à aire ouverte, la salle à manger et la cuisine combinent qualité et style. Ils sont également complétés par une belle terrasse de 55 mètres carrés qui constitue la parfaite extension naturelle de la pièce de vie. Tous les appareils et équipements dans cette maison moderne sont haut de gamme.

Au total, la villa comprend cinq chambres, dont une au rez-de-chaussée, trois à l'étage et une de plus au niveau inférieur, en plus d'une salle de sport, d'un jacuzzi, d'un sauna et d'une salle de cinéma.

En raison du nombre de chambres, cette propriété peut être rentable en location à court et à long terme, tout en offrant une maison confortable pour une famille.

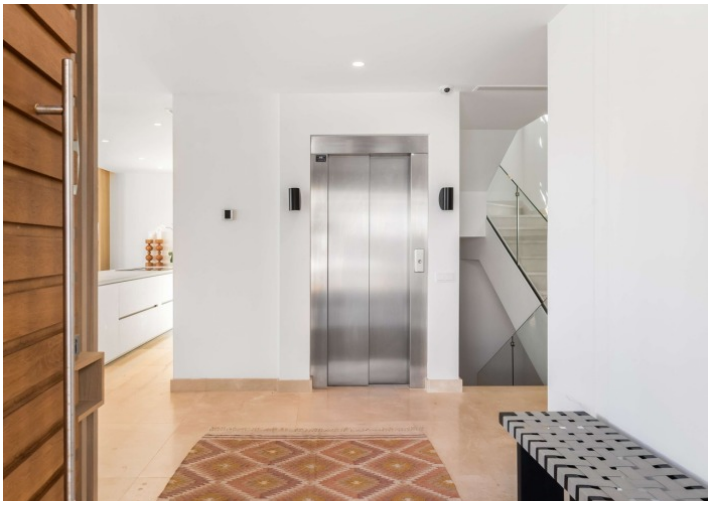
La magnifique terrasse sur le toit avec vue panoramique, y compris une vue partielle sur la mer, est un pur plaisir. Elle est équipée d'une piscine à débordement, d'espaces pour bronzer, de coins repas en plein air, de yoga et offre une vue imprenable sur les couchers de soleil romantiques.

La propriété est livrée avec deux places de parking, garantissant une vie belle et sans stress !

Contactez-Nous

Téléphone:
+34 623 44 32 13

E-mail:
contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle