



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Nouvelle Villa de 5 Chambres à Nueva Andalucia

2.250.000€



Ref
MCG1531

Lits
5

Salles de Bains
5

Parcelle
375 m²

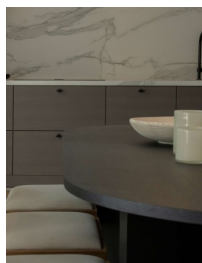
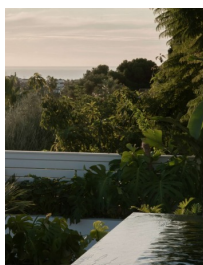
Construit
201 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1531
Chambres	5
Salles de Bains	5
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	375 m ²
Construit	201 m ²
Terrasse	260 m ²
Prix	2.250.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Bienvenue à la Villa Ama, une villa entièrement rénovée et exceptionnellement conçue située sur les collines de la charmante partie basse de Nueva Andalucia, à distance de marche du célèbre Puerto Banus et de la plage.

Cette villa est répartie sur 2 étages et offre un salon avec une cuisine sur mesure à concept ouvert et des appareils Miele. La salle à manger vous donne un accès direct à la cuisine extérieure et à la piscine où vous pourrez vous baigner toute l'année.

Le nouveau propriétaire aura la possibilité de choisir entre une 5e chambre, une salle de cinéma ou une salle de sport. Veuillez noter que l'ajout de l'une de ces pièces entraînerait un coût supplémentaire.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



