



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Appartement Moderne de 3 Chambres à Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucia

485.000€



Ref
MCG1540

Lits
3

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

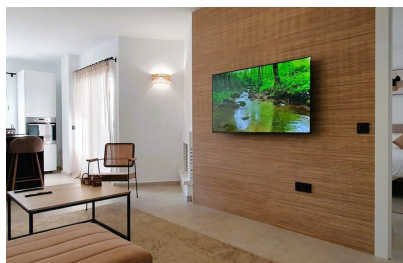
Construit
121 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1540
Chambres	3
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	121 m ²
Terrasse	15 m ²
Prix	485.000€
Emplacement	Los Naranjos de Marbella





A propos de cette propriété

Une opportunité à ne pas manquer !

Nous vous présentons cet appartement rénové, attrayant et fonctionnel, situé à Los Naranjos de Marbella. Dès votre entrée, vous serez accueillis par un salon spacieux et lumineux, doté d'une cuisine ouverte moderne entièrement équipée, comprenant un bar avec des tabourets, idéal pour partager des moments conviviaux.

À gauche du salon, vous trouverez la première chambre, un espace confortable avec un lit de 105 cm et une fenêtre donnant accès à une petite terrasse extérieure. La deuxième chambre, de dimensions généreuses, dispose également d'une fenêtre offrant une vue sur la rue. Les deux chambres partagent une salle de bains rénovée, élégante et moderne, conçue selon les normes les plus élevées.

La troisième chambre, la principale, est un espace lumineux et spacieux avec de grandes fenêtres donnant sur le luxuriant jardin et la piscine rafraîchissante. Cette chambre comprend une luxueuse salle de bains privative, équipée d'une élégante douche à l'italienne et de finitions de haute qualité.

Situé au deuxième étage du complexe, cet appartement est accessible par des escaliers. L'environnement communautaire se distingue par ses jardins bien entretenus et ses piscines, en plus d'avoir un supermarché au sein du développement pour plus de commodité. La proximité des écoles en fait un choix parfait pour les familles avec enfants.

L'emplacement est privilégié, à seulement 15 minutes à pied de la plage et à 6 minutes en voiture du centre de Marbella, offrant le meilleur de la vie côtière et des commodités urbaines. En résumé, cette propriété est bien plus qu'une maison ; c'est un mode de vie sur la prisée Costa del Sol. Ne manquez pas cette opportunité de vivre pleinement tout ce que cet emplacement exceptionnel a à offrir !

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



