



MARBELLA  
C R I B S  
GROUP

## Nouvelle Villa de 6 Chambres à La Resina Golf, Estepona

1.495.000€



**Ref**  
MCG1543

**Lits**  
6

**Salles de Bains**  
5

**Parcelle**  
516 m<sup>2</sup>

**Construit**  
352 m<sup>2</sup>

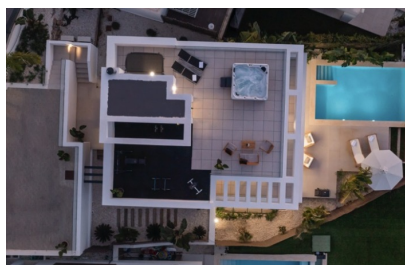
[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.





|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| <b>Ref</b>             | MCG1543            |
| <b>Chambres</b>        | 6                  |
| <b>Salles de Bains</b> | 5                  |
| <b>Statut</b>          | A vendre           |
| <b>Type</b>            | Villas             |
| <b>Parcelle</b>        | 516 m <sup>2</sup> |
| <b>Construit</b>       | 352 m <sup>2</sup> |
| <b>Prix</b>            | 1.495.000€         |
| <b>Emplacement</b>     | Estepona           |





## A propos de cette propriété

Bienvenue dans cette villa contemporaine orientée à l'ouest, située dans le pittoresque domaine de La Resina Golf, offrant des vues imprenables sur les montagnes environnantes et le parcours de golf.

Conçue avec une combinaison parfaite d'architecture moderne et de design intérieur, cette villa offre un espace de vie ouvert qui invite à vivre à la fois à l'intérieur et à l'extérieur. La villa est répartie sur quatre niveaux :

Rez-de-chaussée :

- Salon décloisonné et cuisine
- 1 chambre
- 1 salle de bain

Premier étage :

- 3 chambres en suite

Toit-terrasse :

- Salle de sport en plein air
- Jacuzzi

Sous-sol :

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- Espace de rangement
- Salle multimédia

Cette villa offre un équilibre parfait entre élégance et fonctionnalité, vous offrant un espace de vie confortable et élégant. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette superbe villa moderne votre nouveau chez-vous !

## Contactez-Nous

**Téléphone:**

+34 623 44 32 13

**E-mail:**

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

**Immobilier Instagram:**

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

**Lifestyle Instagram:**

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)







