



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Penthouse vue Mer de 3 Chambres à Los Monteros, Marbella

649.900€



Ref
MCG1544

Lits
3

Salles de Bains
3

Parcelle
311 m²

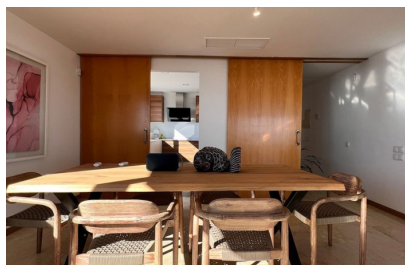
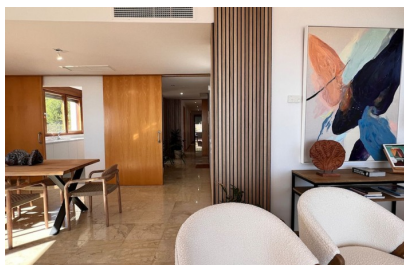
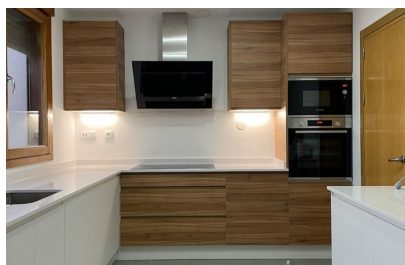
Construit
231 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1544
Chambres	3
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Penthouses
Parcelle	311 m ²
Construit	231 m ²
Terrasse	80 m ²
Prix	649.900€
Emplacement	Los Monteros





A propos de cette propriété

Nous vous présentons un superbe et moderne penthouse de trois chambres à vendre à Marbella. Ce luxueux penthouse, baigné de lumière, offre un style de vie contemporain. Il occupe l'intégralité du dernier étage d'un immeuble situé dans un complexe très prisé juste à l'extérieur de Marbella, dans le quartier branché de Los Monteros.

Une caractéristique exceptionnelle de cet appartement est la climatisation réversible illimitée et l'eau chaude fournie par la copropriété, le tout inclus dans le prix de vente. De plus, il dispose de son propre ascenseur privé (actuellement inactif/non utilisé) et de son propre escalier privé dédié pour plus de commodité.

Située dans le meilleur bloc, cette unité offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée ainsi que de vastes panoramas le long de la côte, englobant Marbella et Puerto Banús, jusqu'à Gibraltar.

Des améliorations récentes ont été apportées à cette propriété, notamment une toute nouvelle cuisine et des meubles récemment inclus dans la vente. De plus, l'achat comprend une place de parking en garage et une grande pièce de rangement pratique. Si nécessaire, des places de parking supplémentaires peuvent être achetées à partir d'environ 6 000 €.

Los Monteros est réputé comme l'un des meilleurs quartiers de Marbella, ce qui fait de ce penthouse une opportunité d'investissement hautement souhaitable.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





