



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Townhouse Moderne à La Quinta, Benahavis

899.000€



Ref
MCG1566

Lits
4

Salles de Bains
4

Parcelle
N/A

Construit
203 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1566
Chambres	4
Salles de Bains	4
Statut	A vendre
Type	Maisons de Ville
Construit	203 m ²
Terrasse	25 m ²
Prix	899.000€
Emplacement	Benahavís





A propos de cette propriété

Bienvenue dans cette maison de ville récemment rénovée et lumineuse, alliant style moderne et intérieurs contemporains.

En entrant, vous trouverez une chambre spacieuse à gauche, tandis qu'une salle de bains bien équipée vous attend à droite. En continuant tout droit, vous accéderez à la cuisine à aire ouverte et au salon. Ce niveau offre également un accès à une terrasse orientée à l'ouest, où vous pourrez profiter de vues imprenables sur le parcours de golf et les majestueuses montagnes.

Descendez d'un étage et découvrez deux chambres en suite, dont une chambre principale avec un généreux dressing.

Rendez-vous au sous-sol, où vous serez accueilli par des plafonds de près de 4 mètres de hauteur. Ici, vous trouverez une chambre et une salle de bains supplémentaires, ainsi qu'une cuisine supplémentaire et un salon avec une télévision grand écran. Le sous-sol dispose également d'un coin salon élégant pour se détendre.

Répartie sur trois niveaux, cette maison de ville offre :

- 4 chambres et 4 salles de bains.
- Cuisine ouverte et espace de vie.
- Terrasses orientées à l'ouest avec vue sur le parcours de golf.
- Sous-sol avec espace de vie supplémentaire et cuisine.
- Parking privé dans le garage.

Frais de communauté : 105 € par mois.

Impôt foncier (IBI) : 540 € par an.

Nous avons les clés pour des visites faciles !

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





