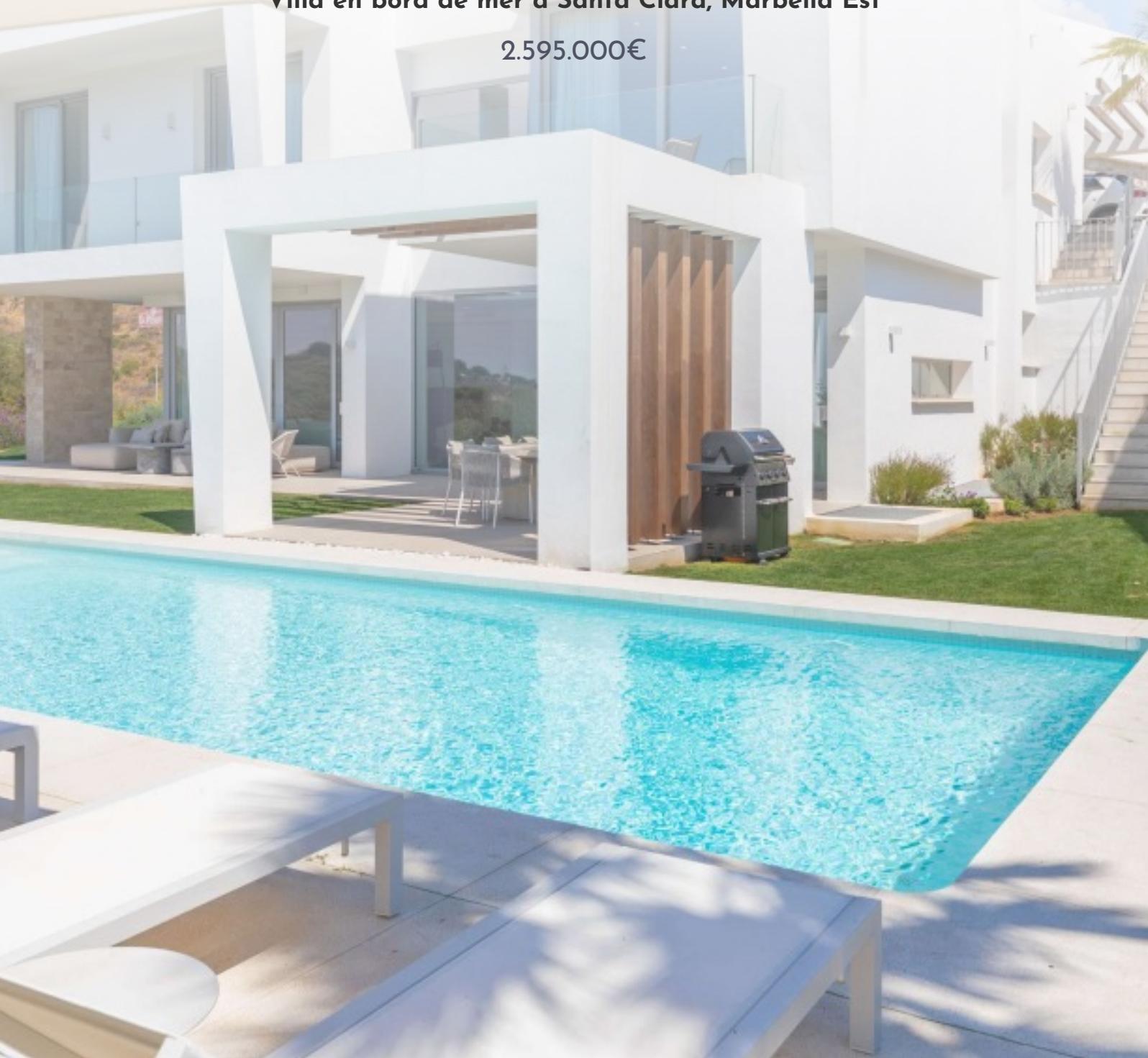




MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa en bord de mer à Santa Clara, Marbella Est

2.595.000€



Ref
MCG1569

Lits
5

Salles de Bains
4

Parcelle
1.150 m²

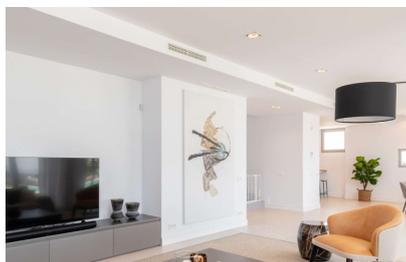
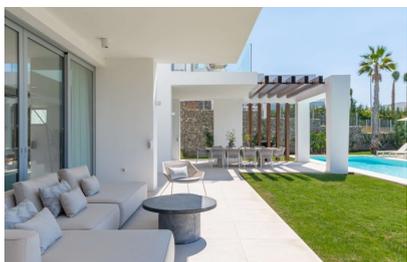
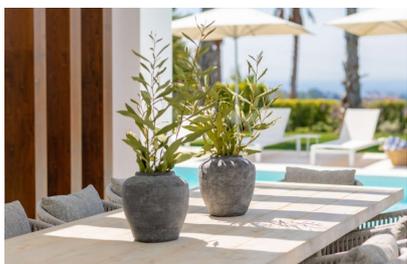
Construit
452 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1569
Chambres	5
Salles de Bains	4
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	1.150 m ²
Construit	452 m ²
Prix	2.595.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Villa de Luxe à Proximité de la Plage à Santa Clara,
Marbella

Cette superbe villa, conçue par les architectes renommés Gonzalez & Jacobson, offre la combinaison parfaite entre le luxe contemporain et le style de vie de Marbella. Nichée sur un vaste terrain d'angle de 1 150 mètres carrés, elle offre des vues panoramiques sur le terrain de golf, la mer Méditerranée, Gibraltar et la côte africaine.

Conçue avec une attention méticuleuse aux détails et en utilisant des matériaux de haute qualité, cette villa incarne le luxe absolu. Les fenêtres du sol au plafond de la célèbre marque Technical inondent l'intérieur de lumière naturelle, créant une atmosphère exceptionnelle. Les équipements modernes tels que le chauffage par le sol, un système domotique, un système d'alarme et des panneaux solaires respectueux de l'environnement intègrent parfaitement la technologie et la conscience environnementale.

Les espaces de vie, la cuisine et la grande terrasse s'harmonisent dans un plan d'aménagement ouvert, offrant une expérience de vie captivante et sans couture. La cuisine est équipée d'appareils de haute qualité, alliant praticité et design exquis. Chaque aspect de cette maison respire la sophistication, soigneusement sélectionnée par un studio de design de premier plan sur la Costa del Sol.

À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse spacieuse pour les repas en plein air, d'une piscine d'eau salée généreusement dimensionnée et de divers espaces pour se détendre et profiter des vues magnifiques. Un espace de stationnement pratique pour deux voitures garantit à la fois le confort et la sécurité. Cette villa est un véritable bijou près de la plage, offrant une expérience de vie inégalée à Santa Clara, Marbella.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



