



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Appartement rénové à La Maestranza, Nueva Andalucia

620.000€



Ref
MCG1592

Lits
3

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

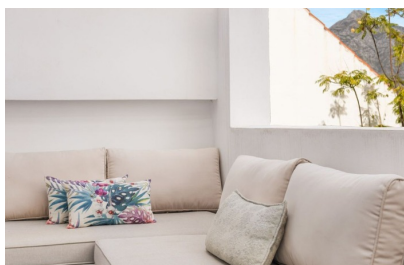
Construit
101 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1592
Chambres	3
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	101 m ²
Terrasse	15 m ²
Prix	620.000€
Emplacement	La Maestranza





A propos de cette propriété

Découvrez cet appartement exclusif et élégant entièrement rénové ! Chaque détail a été méticuleusement repensé pour offrir à la fois confort et élégance contemporaine. Niché dans une zone entourée de restaurants et de boutiques, et à quelques pas seulement de Puerto Banus, cet appartement est situé au sein d'une communauté sécurisée dotée d'une sécurité 24 heures sur 24, d'un service de conciergerie et d'espaces communs luxuriants enveloppés de végétation verdoyante.

Lorsque vous pénétrez dans cette splendide demeure, vous serez enveloppé d'une ambiance de sophistication et de modernité. Le magnifique espace de vie dispose d'une cheminée fonctionnant à l'éthanol, créant une lueur chaleureuse et accueillante pour créer des moments inoubliables. La cuisine intégrée, parfaitement intégrée à l'espace de vie, a été méticuleusement conçue selon les normes de qualité les plus élevées et est équipée des appareils de premier choix pour satisfaire même les besoins culinaires les plus exigeants. Depuis le salon, vous avez un accès direct à une charmante terrasse orientée au sud-est, où vous pouvez vous détendre, profiter de la vue sur notre célèbre montagne et vous prélasser au soleil méditerranéen.

Cet appartement dispose également de trois chambres généreusement dimensionnées, dont une suite principale avec un grand dressing doté d'un éclairage automatique et une salle de bains attenante. La suite principale offre également un accès direct à la terrasse, vous permettant de vous réveiller chaque matin avec une brise rafraîchissante. De plus, il y a une autre salle de bains complète à partager entre les autres chambres, assurant un confort optimal pour tous les résidents.

Mais ce n'est pas tout, cette propriété est équipée des dernières technologies en matière d'éclairage, de climatisation et de sécurité à domicile, vous offrant la commodité et le luxe que vous désirez, tout à portée de main.

Au-delà de ces caractéristiques exceptionnelles, vivre dans ce quartier privilégié vous donne accès à une multitude d'équipements et d'activités. Entouré de restaurants internationaux, de parcours de golf de renommée mondiale, d'écoles internationales et de centres commerciaux, vous aurez tout ce dont vous avez besoin à portée de main. N'oublions pas le célèbre port de Banús, réputé pour son prestige et ses luxueux yachts.

Si vous aimez la vie nocturne, sachez que le centre-ville de Marbella n'est qu'à quelques minutes en voiture. Et pour vos besoins de voyage, l'aéroport de Malaga n'est qu'à 40 minutes en voiture, assurant un accès pratique aux transports.

En résumé, cet appartement est un véritable bijou au cœur de

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



