MARBELLA CRIBS GROUP

Nouvelle Villa à La Quinta, Benahavis

4.950.000€

Ref	Lits	Salles de Bains	Parcelle	Construit
MCG1594	5	5	1.720 m²	642 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.

Ref	MCG1594
Chambres	5
Salles de Bains	5
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	1.720 m²
Construit	642 m²
Terrasse	227 m²
Prix	4.950.000€
Emplacement	Benahavís

A propos de cette propriété

L'apogée du design contemporain. Cette villa moderne de cinq chambres offre les meilleures vues panoramiques sur la mer et le golf. Située dans le quartier résidentiel privilégié de La Quinta, à Benahavís, entourée de terrains de golf et à seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banús, Marbella et des plages immaculées.

Cette résidence exquise a été méticuleusement conçue, meublée et décorée, offrant un paradis de divertissement pour la famille et les amis, le tout en profitant de la lumière abondante et des vues captivantes uniques du sud de l'Espagne. Répartie sur trois niveaux, le rez-de-chaussée comprend un espace ouvert et spacieux comprenant le salon, la salle à manger, une bibliothèque en coin confortable et une cuisine entièrement équipée avec une île centrale, le tout ouvrant sur une terrasse ensoleillée avec coin barbecue.

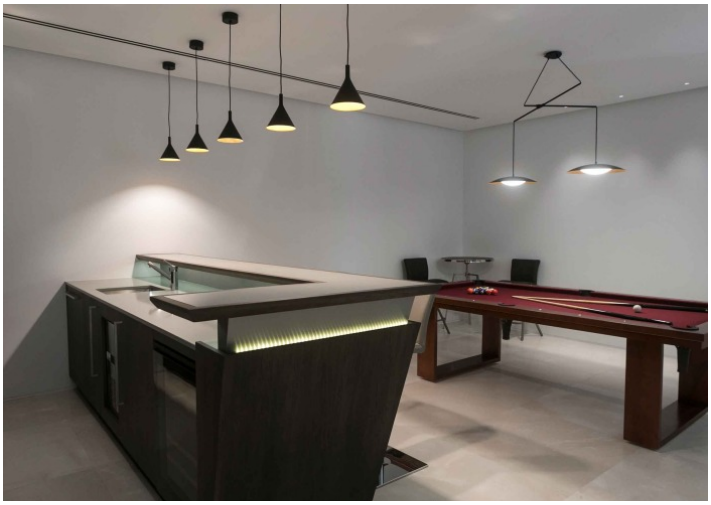
Le niveau inférieur est dédié à la détente et au divertissement, avec une salle de jeux et un bar, une salle de cinéma, une salle de sport entièrement équipée et un sauna, ainsi que la suite principale avec dressing. De plus, à ce niveau se trouvent trois chambres d'amis en suite, chacune avec un accès direct au jardin, où vous trouverez une piscine à débordement et un jacuzzi pour 5 personnes.

Les caractéristiques remarquables comprennent un garage pour trois voitures avec une chambre supplémentaire en suite au niveau de la rue, un ascenseur desservant tous les étages, un charmant jardin fruitier, un système domotique de pointe, le chauffage au sol dans toute la maison, une salle des machines, une buanderie, trois toilettes pour invités et bien plus encore. La villa est proposée entièrement meublée et décorée de manière impeccable.

Contactez-Nous

Téléphone:
+34 623 44 32 13

E-mail:
contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle