



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa Moderne 5 Chambres à Aloha, Nueva Andalucia

5.950.000€



Ref
MCG1208

Lits
5

Salles de Bains
5

Parcelle
1.483 m²

Construit
888 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1208
Chambres	5
Salles de Bains	5
Statut	Vendu
Type	Villas
Parcelle	1.483 m ²
Construit	888 m ²
Terrasse	252 m ²
Prix	5.950.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Un chef-d'œuvre moderne saisissant à vendre au cœur de Nueva Andalucia, bénéficiant d'une situation privilégiée et recherchée et d'installations de premier ordre sur place. Magnifiquement rénovée, cette fantastique maison comprend tout ce qu'il faut pour la famille d'aujourd'hui, un design et un style contemporains, le tout dans un emplacement enviable. Le quartier offre une multitude de commodités accessibles à pied, des restaurants et des bars aux installations sportives, en passant par les cliniques médicales haut de gamme, les écoles internationales et les boutiques spécialisées. Distribuée sur 3 niveaux, cette grande villa est dotée d'un plan de vie ouvert et aéré, d'une lumière naturelle abondante et d'une oasis privée dans le jardin, agrémentée d'une piscine d'eau salée. 5 chambres spacieuses, chacune dotée d'une salle de bains privative et d'une vue fantastique sur le jardin ou sur la vue panoramique. Parmi les autres installations haut de gamme, on trouve une salle de sport intérieure privée, un espace de divertissement entièrement équipé avec un bar, une salle de cinéma et une aire de jeux. Pour profiter du climat et du style de vie fantastiques de Marbella, la villa dispose également d'un vaste solarium avec jacuzzi et de nombreux espaces de détente en plein air. La propriété comprend également un grand parking pour un total de 5-6 voitures.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





