



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Moderne Penthouse en Front de Mer sur le New Golden Mile, Estepona

1.895.000€



**Ref**  
MCG1606

**Lits**  
4

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

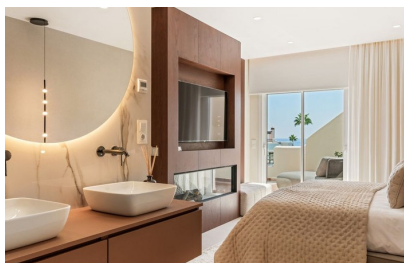
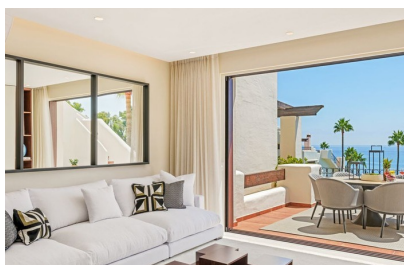
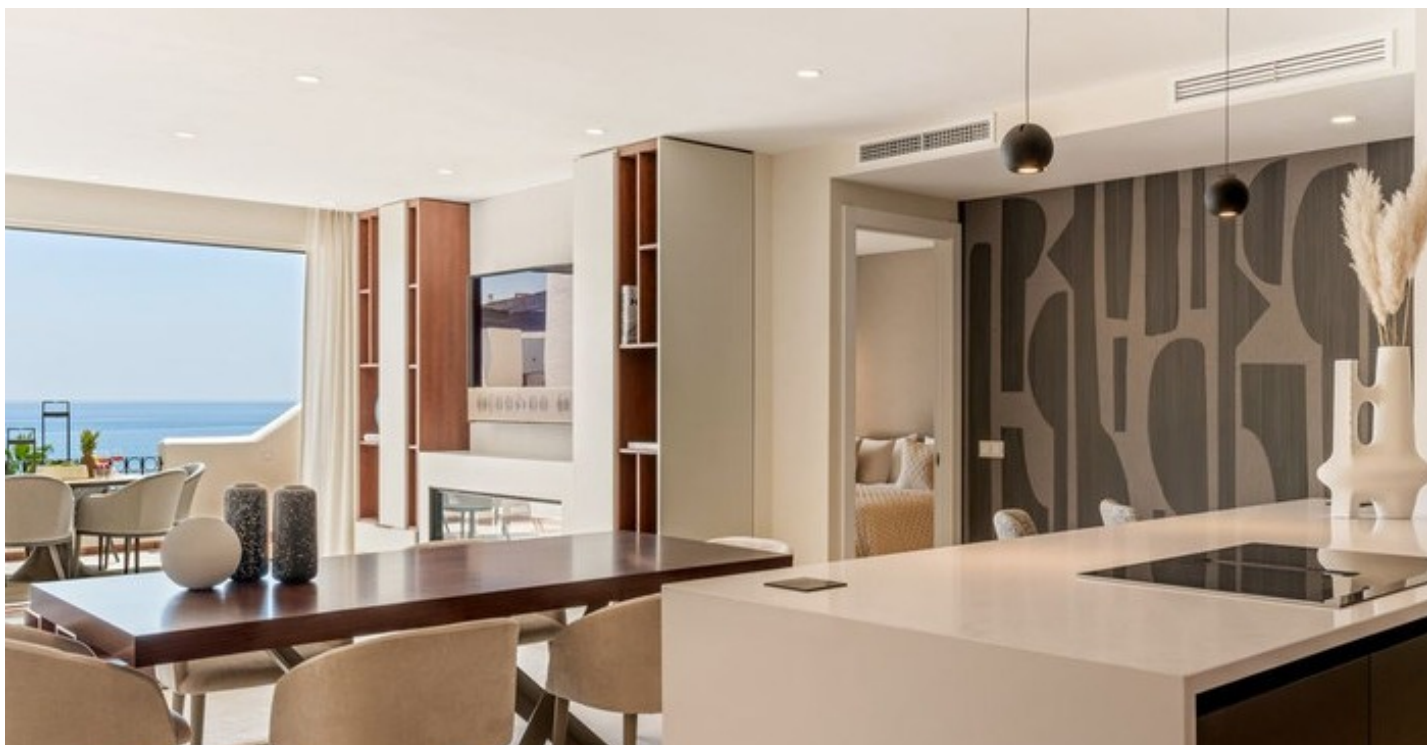
**Construit**  
155 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1606
<b>Chambres</b>	4
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Penthouses
<b>Construit</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	1.895.000€
<b>Emplacement</b>	Estepona





## A propos de cette propriété

### PENTHOUSE DE LUXE EN PREMIÈRE LIGNE DE PLAGE AVEC VUE SUR LA MER

Ce penthouse élégant et contemporain, entièrement rénové, bénéficie d'un emplacement privilégié en bord de mer sur la Nouvelle Mille d'Or à Estepona, à seulement quelques minutes en voiture de Puerto Banus, à proximité de toutes sortes de services et entouré de certains des meilleurs terrains de golf de la région.

Ce penthouse en duplex rénové offre des finitions de luxe et se compose d'un total de quatre chambres, trois salles de bains, un spacieux salon avec une cuisine ouverte et de grandes terrasses offrant une vue imprenable sur la mer. La propriété comprend également un garage et un débarras.

Situé au sein d'une urbanisation exclusive avec un accès direct à la plage, des jardins luxuriants et une piscine commune, cette propriété est parfaite pour les clients en quête d'un bijou en bord de mer.

### Contactez-Nous

**Téléphone:**

+34 623 44 32 13

**E-mail:**

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

**Immobilier Instagram:**

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

**Lifestyle Instagram:**

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



