MARBELLA CRIBS GROUP

Villa contemporaine à Atalaya, Benahavis

1.455.000€

Ref	Lits	Salles de Bains	Parcelle	Construit
MCG1619	5	4	860 m²	301 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.

Ref	MCG1619
Chambres	5
Salles de Bains	4
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	860 m²
Construit	301 m²
Terrasse	129 m²
Prix	1.455.000€
Emplacement	Atalaya

A propos de cette propriété

VILLA DE STYLE CONTEMPORAIN NEUVE À CÔTÉ DE GUADALMINA €1,455,000

Magnifique villa entièrement rénovée, située dans la région d'Atalaya, à côté de Guadalmina, à seulement quelques minutes de toutes sortes de services tels que des écoles, des restaurants, des supermarchés, la plage et entourée de plusieurs des meilleurs terrains de golf de la région (Atalaya, El Paraiso, Guadalmina, Los Arqueros, etc).

La propriété a été entièrement rénovée et dispose des meilleures qualités telles que le chauffage au sol, la climatisation (Airzone)... Elle est répartie sur un étage principal comprenant un total de cinq chambres, quatre salles de bains, un grand salon de plus de 40 mètres carrés avec une élégante cuisine ouverte donnant un accès direct à la terrasse.

Au niveau inférieur de la propriété, il y a un grand sous-sol avec un espace buanderie et un grand espace pouvant être aménagé en salle de cinéma, salle de jeux, salle de sport, appartement indépendant, etc.

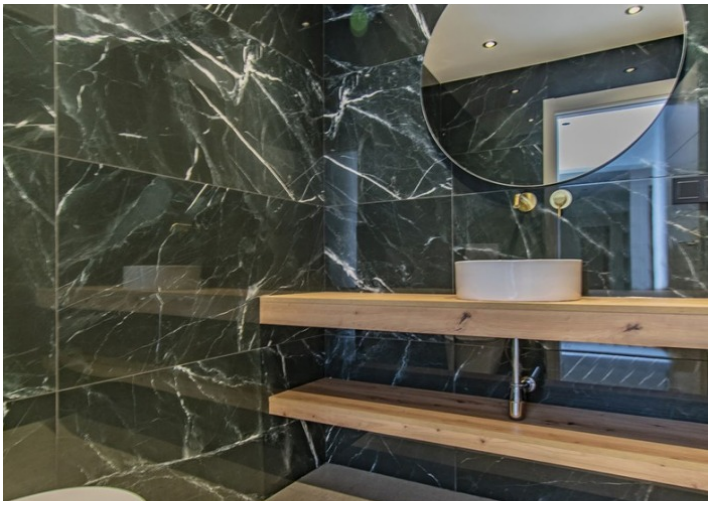
À l'extérieur, la propriété est située sur un terrain de 860 mètres carrés avec une piscine privée avec pompe à chaleur, une cuisine extérieure avec espace barbecue, une zone de véranda, un jardin aménagé et un garage pour deux voitures équipé d'une borne de recharge électrique.

Il s'agit d'une propriété idéale pour les clients qui souhaitent profiter d'une propriété neuve avec les dernières qualités sur le marché, à quelques minutes de tous les services et au meilleur prix du marché.

Contactez-Nous

Téléphone:
+34 623 44 32 13

E-mail:
contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle