



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Appartement près de la plage dans le centre de Marbella

527.000€



Ref
MCG1629

Lits
2

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

Construit
127 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1629
Chambres	2
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	127 m ²
Terrasse	23 m ²
Prix	527.000€
Emplacement	Marbella Centro





A propos de cette propriété

Appartement en duplex à quelques mètres de la plage dans le centre de Marbella.

Cette propriété est située dans une communauté fermée, entourée de jardins tropicaux luxuriants et d'une piscine.

L'appartement est réparti sur 2 étages et dispose d'une terrasse, d'un garage et d'une cave. Le premier étage se compose d'un salon avec cheminée, d'une cuisine entièrement équipée et d'une terrasse spacieuse et lumineuse avec capacité pour des meubles. Le deuxième étage est assez spacieux et est divisé en 2 chambres avec des placards intégrés, des balcons et chacune avec sa propre salle de bain attenante.

Le complexe offre une sécurité 24 heures sur 24 et un concierge physique disponible 365 jours par an. À proximité, vous avez un accès pratique à des centres commerciaux à pied. La plage et sa promenade pittoresque ne sont qu'à 2 minutes à pied, offrant un accès à une variété de restaurants en bord de mer. Ne manquez pas l'opportunité de faire une balade en catamaran depuis le port central jusqu'à Puerto Banús, car la région propose de nombreuses activités nautiques.

Il s'agit d'un excellent investissement pour ceux qui souhaitent acquérir une maison de vacances à proximité d'hôtels prestigieux tels que Don Pepe ou El Fuerte.

N'attendez plus et réservez dès aujourd'hui avec nous !

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





