



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa Moderne vue Mer à Mijas

1.595.000€



Ref
MCG1632

Lits
4

Salles de Bains
4

Parcelle
890 m²

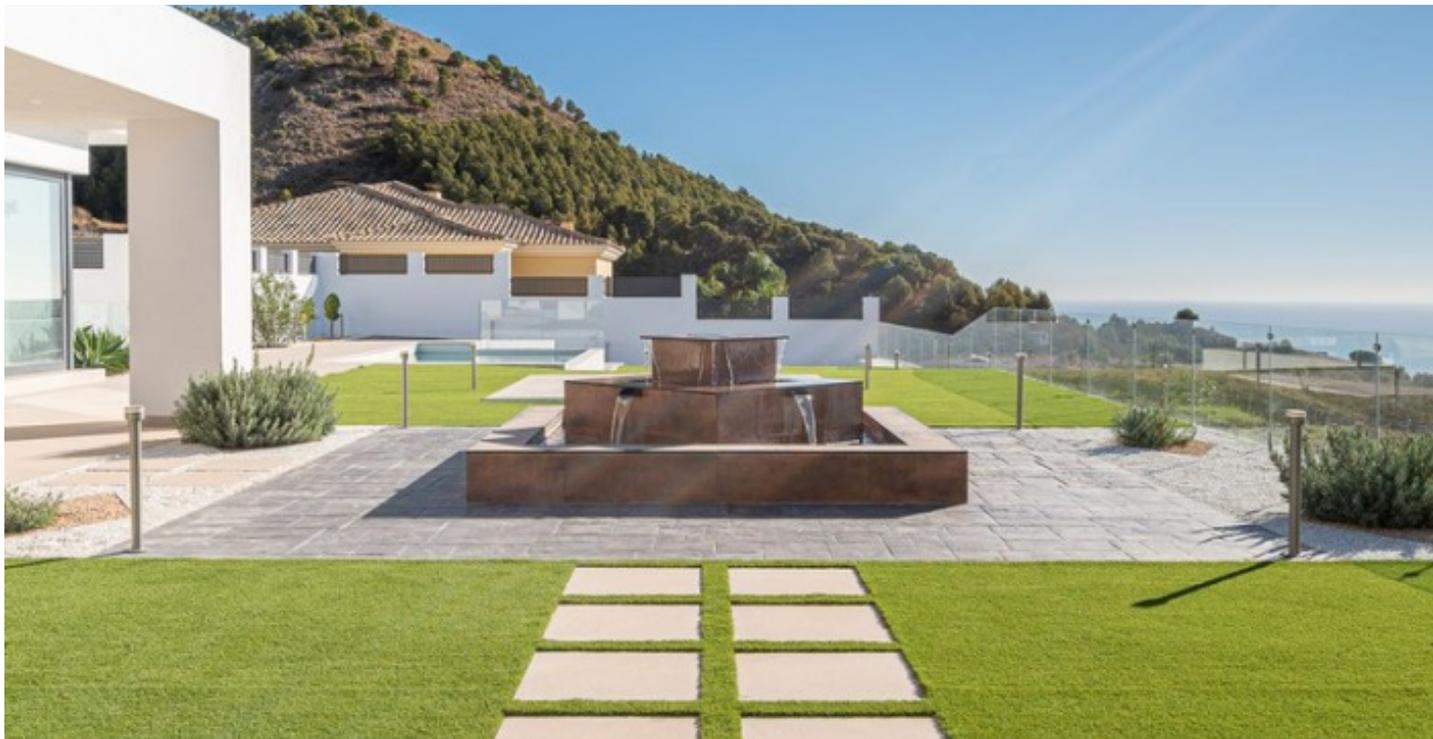
Construit
357 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1632
Chambres	4
Salles de Bains	4
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	890 m ²
Construit	357 m ²
Prix	1.595.000€
Emplacement	Buenavista





A propos de cette propriété

Villa moderne avec vue panoramique ! Cette superbe villa contemporaine, située dans l'exclusive urbanisation de Buenavista, à Mijas, offre des vues spectaculaires sur la mer et la montagne. Elle est idéalement située à quelques pas de la zone commerciale d'El Higuero et de la côte, avec un accès facile à l'autoroute.

La villa est construite sur un terrain de 890 mètres carrés et se compose de deux niveaux : le rez-de-chaussée et le sous-sol. Le rez-de-chaussée de la maison comprend quatre chambres et quatre salles de bains. Cette villa de construction récente offre des vues panoramiques spectaculaires sur la mer et la montagne. Nichée au sein d'une urbanisation sécurisée à Buenavista, cette maison moderne exposée plein sud est répartie sur deux niveaux : le premier étage et le sous-sol.

Le premier étage dispose d'un hall d'entrée qui mène à un salon spacieux avec de grandes portes coulissantes et de grandes fenêtres qui inondent l'espace de lumière naturelle tout en offrant des vues impressionnantes. La cuisine à aire ouverte est entièrement équipée avec des appareils neufs de haute qualité, un garde-manger généreux et un espace buanderie séparé. De plus, il y a quatre chambres, trois salles de bains complètes et des toilettes pour les invités.

Le sous-sol aménagé, d'une superficie de 133 mètres carrés, peut être utilisé à diverses fins, telles qu'une salle de sport, une salle de cinéma, un bureau, un studio ou une aire de jeux. Il donne également accès à la zone de la piscine. La maison est finie avec des matériaux de haute qualité et est équipée d'une climatisation indépendante réglable dans chaque pièce, de volets électriques, de fenêtres et de portes à double vitrage, d'un système d'alarme et de panneaux solaires. La disposition fonctionnelle place toutes les chambres au rez-de-chaussée, ce qui en fait une option idéale pour les familles et accessible aux personnes à mobilité réduite.

Cette propriété offre un terrain de 890 mètres carrés avec une piscine spacieuse, un espace barbecue, un jardin aménagé et un garage pour plusieurs voitures, équipé d'une porte électrique. Nichée dans un cadre naturel entre les montagnes et la mer, dans une zone prisée avec un accès facile à l'autoroute, elle est adjacente au restaurant El Higuero et à la zone commerciale d'El Higuero. À seulement quelques minutes en voiture de Benalmádena, Fuengirola et Malaga, cette villa offre un mélange parfait de vie moderne avec des vues spectaculaires et un emplacement pratique.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



