



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Palace Blanc à Hacienda Las Chapas, Marbella Est

9.500.000€



**Ref**  
MCG1641

**Lits**  
7

**Salles de Bains**  
7

**Parcelle**  
4.037 m<sup>2</sup>

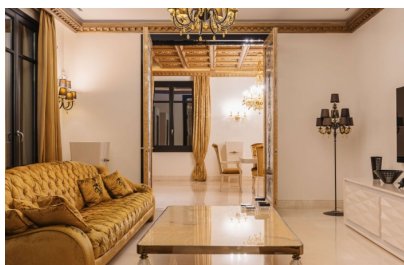
**Construit**  
1.190 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1641
<b>Chambres</b>	7
<b>Salles de Bains</b>	7
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Villas
<b>Parcelle</b>	4.037 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	1.190 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	9.500.000€
<b>Emplacement</b>	Hacienda las Chapas









## A propos de cette propriété

PALACE BLANC - MANOIR GRANDIOSE UNIQUE AVEC FACTEUR WOW, HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA EST

Cette incroyable villa de luxe en vente à Hacienda Las Chapas, à Marbella Est, est le rêve ultime du luxe ! Construite selon les normes les plus élevées, cette immense villa palatiale est entièrement axée sur les détails et semble tout droit sortie d'un conte de fées.

La spectaculaire villa grandiose de 1 190 m<sup>2</sup>, de qualité supérieure, est implantée sur une vaste parcelle de 4 037 m<sup>2</sup> dans l'une des meilleures urbanisations de Marbella, entourée de la magnifique nature luxuriante de Las Chapas et de propriétés similaires haut de gamme. Elle a été conçue par un architecte célèbre qui l'a intégrée dans le paysage naturel de la région, et présente une architecture méditerranéenne classique luxueuse où le style royal traditionnel est enrichi de superbes éléments et caractéristiques modernes. Orientée au sud-ouest, la propriété offre une vue impressionnante sur la mer Méditerranée, la côte africaine et l'emblématique montagne La Concha.

L'entrée de style palais avec sa fontaine centrale et sa façade élégante où la symétrie est la clé donne le ton à toute la maison. Symbole d'opulence et de noblesse, cette résidence à couper le souffle sur trois niveaux comprend au rez-de-chaussée : un grand salon élégant avec une cheminée, une salle à manger époustouflante, une cuisine moderne entièrement équipée, un bureau et des toilettes pour les invités. Les espaces de vie donnent accès aux jardins de style parc parfaitement entretenus avec une piscine chauffée qui encourage le glorieux mode de vie méditerranéen. À l'étage, vous trouverez cinq remarquables chambres en suite avec un accès direct à de grandes terrasses offrant une vue fantastique sur la mer et les montagnes. Le niveau inférieur abrite des espaces de divertissement et de bien-être (spa, bain turc, sauna, salle de sport, salle de relaxation, cave vitrée, etc.), ainsi que deux appartements indépendants pour les invités ou le personnel, une buanderie, etc. Un garage privé peut accueillir trois voitures de votre collection. Les terrasses ouvertes et fermées invitent à profiter du climat agréable toute l'année, et un belvédère offre une vue pittoresque.

Les intérieurs de grande qualité et la décoration de bon goût donnent à cette maison très spéciale un aspect royal. Les pièces respirent la grandeur avec leurs lustres scintillants, leurs objets d'art en verre teinté uniques, leurs meubles dorés de style historique, leurs textiles en velours et soie luxueux. Chaque détail a été conçu avec une attention méticuleuse, en utilisant uniquement les meilleurs matériaux et produits des meilleurs fabricants ; les installations et les systèmes économes en énergie répondent aux normes les plus élevées.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

