



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Bel Appartement vue Mer Panoramique à Benahavis

525.000€



**Ref**  
MCG1649

**Lits**  
2

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

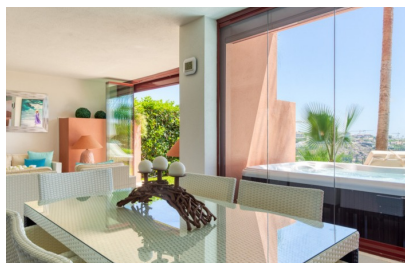
**Construit**  
131 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1649
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Construit</b>	131 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	525.000€
<b>Emplacement</b>	Benahavis





## A propos de cette propriété

Appartement en rez-de-chaussée à vendre à Benhavis, avec 2 chambres, 2 salles de bains, 1 toilette et une orientation sud-est. Cette propriété dispose d'une piscine communautaire, d'un garage privé (pour 2 voitures) et d'un jardin privé. En ce qui concerne les dimensions de la propriété, elle a une superficie totale de 131 m<sup>2</sup> construits, avec 81 m<sup>2</sup> pour l'intérieur et 50 m<sup>2</sup> pour la terrasse.

Cet appartement offre plusieurs commodités, notamment d'être situé en première ligne d'un terrain de golf et en montagne. Il est équipé de la climatisation et d'une cuisine entièrement équipée avec des sols en marbre. D'autres caractéristiques incluent un jacuzzi, la télévision par satellite, une chambre d'amis, un système d'alarme, une entrée de sécurité, des fenêtres à double vitrage, un vidéophone, une salle à manger, un service de sécurité 24 heures sur 24, un téléphone, une terrasse privée, une cuisine équipée, un salon, un réservoir d'eau, une vue sur la mer, une vue sur la montagne, une vue sur le golf, des volets de sécurité, Internet haut débit - Wi-Fi, une terrasse couverte, des stores électriques, des placards encastrés, une communauté fermée, un ascenseur, une vue sur le jardin, une vue panoramique, un chauffage par le sol (dans les salles de bains), une terrasse découverte, des portes vitrées, des meubles en option, un excellent état, une vue sur le lac, à proximité de la ville, des caméras de surveillance et situé à l'intérieur d'une station de golf.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



