



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Charmant appartement andalou de 2 chambres dans une communauté fermée à Pueblo Los Monteros, Marbella

330.000€



Ref
MCG1654

Lits
2

Salles de Bains
1

Parcelle
N/A

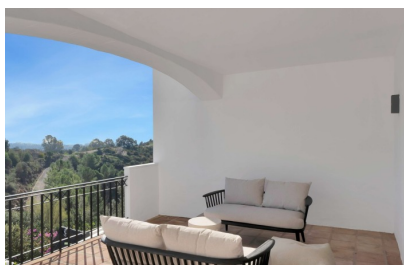
Construit
98 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1654
Chambres	2
Salles de Bains	1
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	98 m ²
Terrasse	21 m ²
Prix	330.000€
Emplacement	Marbella Est





A propos de cette propriété

Cette charmante communauté andalouse fermée, Pueblo Los Monteros, crée un monde à part, caractérisé par un entretien méticuleux et de charmantes rues pavées. Véritable havre de paix pour ceux qui apprécient le style authentique, la tranquillité et les vues captivantes, elle est idéalement située à seulement 15 minutes de Marbella et 40 minutes de l'aéroport de Malaga.

L'appartement, récemment rénové avec une nouvelle couche de peinture, offre maintenant une atmosphère encore plus accueillante avec une disposition ouverte reliant la cuisine au salon. Autre avantage non négligeable, le propriétaire actuel prévoit de remplacer les fenêtres et les portes de terrasse dans les semaines à venir.

Le salon est à la fois lumineux et spacieux, et donne sur une terrasse généreuse, partiellement couverte, qui offre une vue imprenable sur la mer. Cet espace extérieur est parfait pour savourer le café du matin, organiser des barbecues avec la famille et les amis, ou simplement admirer le paysage. En outre, un jardin supplémentaire se trouve sous la terrasse, ce qui offre de nombreuses possibilités, qu'il s'agisse de se prélasser au soleil sur un transat ou même d'installer une petite piscine à débordement.

L'appartement comprend de précieux équipements tels qu'une salle de stockage, l'accès à une piscine commune et une place de parking intérieure privée.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





