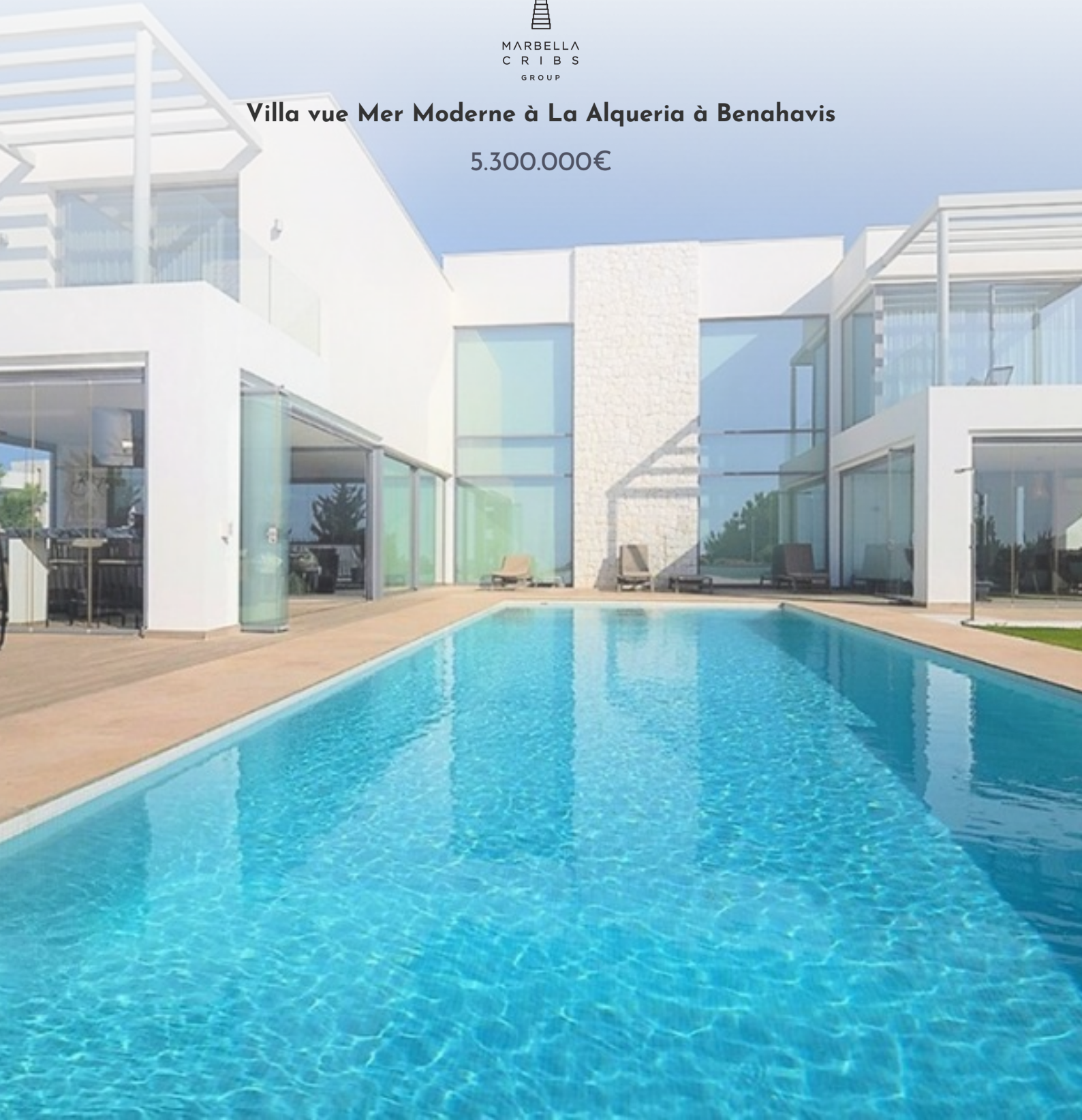




MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa vue Mer Moderne à La Alqueria à Benahavis

5.300.000€



**Ref**  
MCG1660

**Lits**  
6

**Salles de Bains**  
8

**Parcelle**  
2.451 m<sup>2</sup>

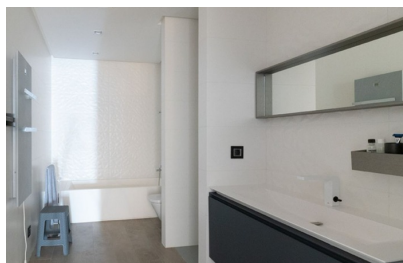
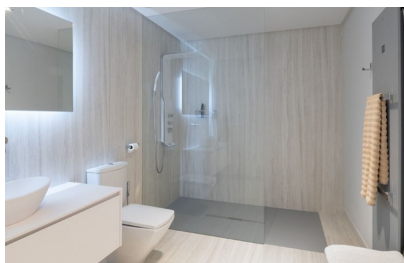
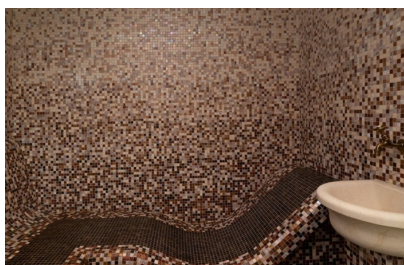
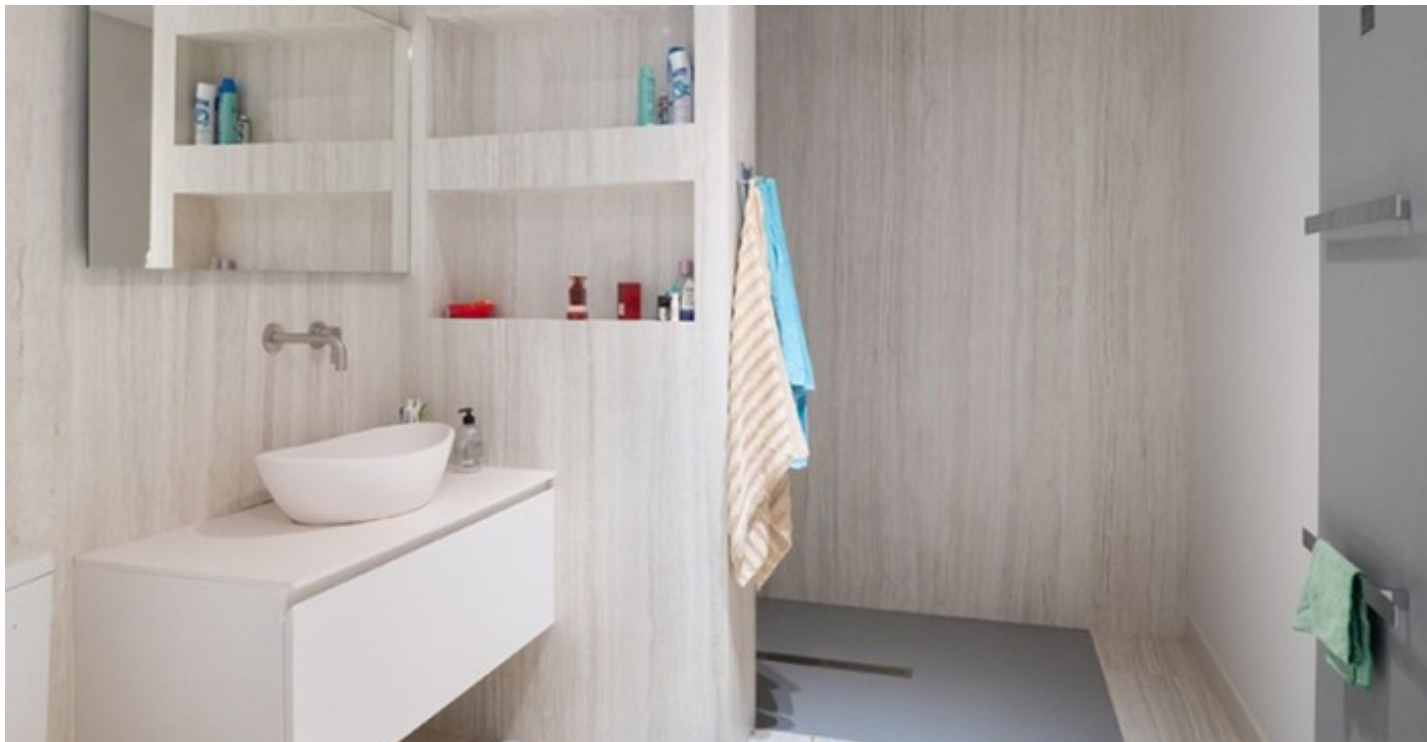
**Construit**  
880 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| <b>Ref</b>             | MCG1660              |
| <b>Chambres</b>        | 6                    |
| <b>Salles de Bains</b> | 8                    |
| <b>Statut</b>          | A vendre             |
| <b>Type</b>            | Villas               |
| <b>Parcelle</b>        | 2.451 m <sup>2</sup> |
| <b>Construit</b>       | 880 m <sup>2</sup>   |
| <b>Terrasse</b>        | 116 m <sup>2</sup>   |
| <b>Prix</b>            | 5.300.000€           |
| <b>Emplacement</b>     | Benahavis            |





## A propos de cette propriété

### VILLA CONTEMPORAINE AVEC VUES SUR LA MER DANS UNE URBANISATION SÉCURISÉE

Cette magnifique villa de style moderne, offrant une vue imprenable sur la mer, est située dans le prestigieux Triangle d'Or de la Costa del Sol, plus précisément dans la zone de La Alquería (Benahavís), entre Marbella et Estepona. La propriété bénéficie de tous les services à quelques minutes en voiture, ainsi que de plusieurs des meilleurs parcours de golf de la région.

Répartie sur deux étages et un sous-sol, elle dispose au total de six chambres, huit salles de bains et un élégant salon avec cuisine ouverte.

À l'extérieur, elle est implantée sur un vaste terrain de près de 2 500 m<sup>2</sup> avec une piscine privée.

Établie au sein d'une communauté fermée avec sécurité.

Une propriété idéale pour les clients qui souhaitent profiter d'une villa contemporaine avec vue sur la mer et sécurité.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

