



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Luxeux Appartement en Première Ligne de Plage à Estepona

1.725.000€



**Ref**  
MCG1664

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

**Construit**  
212 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1664
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Construit</b>	212 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	1.725.000€
<b>Emplacement</b>	Estepona





## A propos de cette propriété

Propriété de luxe en bord de mer à Estepona, offrant élégance et confort à seulement quelques minutes du port d'Estepona et de diverses commodités.

Cet appartement en rez-de-chaussée offre une vue imprenable sur la mer et se compose de trois chambres, trois salles de bains, un salon spacieux avec cuisine séparée et une terrasse avec vue sur la mer.

Une place de parking est incluse pour plus de commodité.

Situé au sein d'une communauté fermée exclusive offrant une sécurité 24 heures sur 24, un accès direct à la plage, une piscine et une salle de sport.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



