



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Penthouse à Menara Beach, Estepona

1.100.000€



Ref
MCG1665

Lits
3

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

Construit
299 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1665
Chambres	3
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Penthouses
Construit	299 m ²
Terrasse	121 m ²
Prix	1.100.000€
Emplacement	Estepona





A propos de cette propriété

Penthouse en duplex de trois chambres orienté sud-ouest dans la communauté en bord de mer de Menara Beach, Estepona. Cette propriété est située dans un emplacement privilégié, à seulement dix minutes en voiture de Puerto Banús et à courte distance des commerces, des restaurants et de toutes les commodités. Le complexe dispose de jardins tropicaux bien entretenus, d'une piscine extérieure commune, d'une piscine intérieure chauffée et d'une salle de sport. La propriété dispose d'un salon et d'une salle à manger à aire ouverte avec accès à une terrasse privée ; une cuisine entièrement équipée avec passe-plats et buanderie séparée ; et une suite d'invités avec une terrasse privée offrant de belles vues sur la mer. Le deuxième niveau donne accès à la suite principale avec dressing et deux grandes terrasses privées avec un barbecue intégré et une vue imprenable sur la mer et la communauté. D'autres caractéristiques incluent des placards intégrés dans toute la propriété, des sols en marbre, la climatisation réversible, le chauffage par le sol dans les salles de bains, un parking privé et un débarras.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



