



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Grande Villa Elegante à Selwo, Estepona

1.100.000€



Ref
MCG1666

Lits
5

Salles de Bains
3

Parcelle
510 m²

Construit
297 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1666
Chambres	5
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	510 m ²
Construit	297 m ²
Terrasse	97 m ²
Prix	1.100.000€
Emplacement	Estepona





A propos de cette propriété

Villa indépendante à Estepona

Située dans l'urbanisation paisible de La Resina, dans la zone de Selwo à Estepona, vous trouverez une incroyable villa indépendante. Cette magnifique propriété s'étend sur 3 étages et dispose de tout le nécessaire pour vivre confortablement et profiter pleinement de la vie.

La villa comprend un salon spacieux et lumineux avec une belle cheminée, idéale pour les froides soirées d'hiver. La cuisine indépendante est entièrement équipée avec tous les appareils nécessaires et dispose d'une sortie secondaire pour accéder à la zone extérieure de la propriété.

La villa compte 5 grandes chambres, toutes avec beaucoup d'espace et de lumière naturelle. De plus, il y a 4 salles de bains complètes et un WC supplémentaire pour plus de confort. Il y a également un espace buanderie indépendant qui facilite l'entretien du linge.

Équipée d'un grand garage pouvant accueillir 3 voitures et d'un spacieux sous-sol conçu pour être utilisé comme salle de sport et espace de divertissement, cet espace supplémentaire est parfait pour ceux qui veulent rester en forme et profiter du temps libre à la maison.

À l'extérieur de la villa, vous trouverez un grand porche couvert, une grande terrasse qui entoure la maison et une piscine impressionnante. C'est l'endroit idéal pour profiter de la tranquillité et de l'intimité de cette magnifique propriété. De plus, la maison est équipée de panneaux solaires de dernière génération, ce qui en fait une maison durable et respectueuse de l'environnement.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





