



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Maison de ville Moderne en Première Ligne de Plage à Estepona

1.195.000€



Ref
MCG1667

Lits
3

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

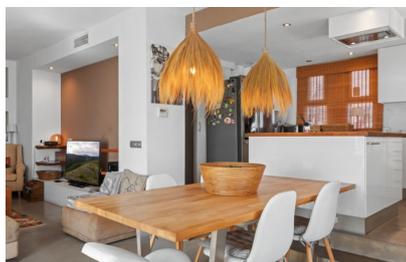
Construit
144 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1667
Chambres	3
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Maisons de Ville
Construit	144 m ²
Terrasse	50 m ²
Prix	1.195.000€
Emplacement	Estepona





A propos de cette propriété

Maison mitoyenne en bord de mer située à Estepona, offrant une vue incroyable sur la Méditerranée, le port d'Estepona, Gibraltar et la côte africaine. Cette propriété exposée au sud dispose d'un accès direct à la plage et d'une promenade récemment construite facilitant les promenades et le cyclisme le long de la côte. Le port d'Estepona est accessible à pied, tout comme les supermarchés et les magasins.

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée accueillant et un salon/salle à manger spacieux qui s'intègre parfaitement avec une cuisine ouverte entièrement équipée et un accès direct à une grande terrasse. La terrasse, à la fois couverte et ouverte, offre une vue exceptionnelle sur la côte.

Au premier étage, vous trouverez la luxueuse chambre principale avec salle de bains attenante et dressing, ainsi qu'une chambre d'amis et une salle de bains séparée.

Au rez-de-chaussée, il y a une autre chambre d'amis et une salle de bains, ainsi que deux pièces polyvalentes supplémentaires pouvant être utilisées comme chambre supplémentaire, bureau ou espace de divertissement.

La propriété comprend 1 place de parking désignée pour plus de commodité. Les résidents de cette communauté peuvent profiter de 2 piscines communes et de jardins bien entretenus et luxuriants.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



