MARBELLA
CRIBS
GROUP

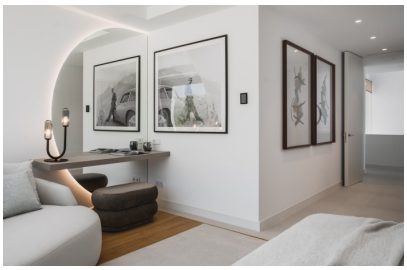
Nouvelle Villa Moderne avec piscine à Marbella

2.395.000€

Ref	Lits	Salles de Bains	Parcelle	Construit
MCG1681	4	4	804 m²	600 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1681
Chambres	4
Salles de Bains	4
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	804 m²
Construit	600 m²
Terrasse	216 m²
Prix	2.395.000€
Emplacement	Marbella City

A propos de cette propriété

King's Hills présente un projet distinctif comprenant 9 villas individuelles, chacune se distinguant par sa taille généreuse, son apparence distinctive, son style unique et son agencement réfléchi.

Ces villas adoptent un design architectural avant-gardiste et des espaces intérieurs méticuleusement planifiés, respectant les normes de construction les plus élevées, tous intégrés harmonieusement dans leur environnement naturel.

Avec une orientation sud-sud-ouest, ces villas s'étendent sur trois étages, offrant des pièces spacieuses et lumineuses qui offrent un espace de vie allant de 383 à 522 mètres carrés, garantissant un confort maximal dans un environnement tranquille, idéal pour vivre pleinement chez soi.

La conception à plan ouvert du rez-de-chaussée relie harmonieusement les espaces de vie et de salle à manger à une cuisine bien aménagée, créant des espaces distincts mais interconnectés pour cuisiner, manger et se détendre.

L'étage supérieur poursuit le luxe avec des chambres supplémentaires, chacune avec une salle de bains privative et un accès direct à une terrasse.

Toutes les chambres sont équipées de parquet en bois noble, ajoutant une touche d'élégance et de confort.

Pour plus de commodité, les propriétaires peuvent opter pour l'installation d'un jacuzzi et d'un monte-charge pour transporter les aliments, les boissons et plus encore directement depuis la cuisine jusqu'à la salle à manger et le barbecue sur la terrasse.

Le sous-sol polyvalent offre des options de personnalisation complètes, permettant la création d'une chambre supplémentaire, d'un espace fitness, d'une salle de jeux ou d'un bureau.

De plus, la villa comprend deux places de parking et un spacieux débarras à usage polyvalent.

Contactez-Nous

Téléphone:
+34 623 44 32 13

E-mail:
contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle