



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Exquise Villa de 5 Chambres à Las Brisas, Nueva Andalucia

3.250.000€



Ref
MCG1121

Lits
5

Salles de Bains
3

Parcelle
800 m²

Construit
373 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1121
Chambres	5
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	800 m ²
Construit	373 m ²
Terrasse	56 m ²
Prix	3.250.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Villa exquise nichée au cœur de la vallée du golf ! Un hall d'entrée accueillant mène au salon avec un magnifique toit en pente et une superbe cheminée au centre. L'agencement ouvert de la maison devient évident avec la fusion de la cuisine et du salon qui s'ouvrent sur un jardin de rêve avec un porche couvert, un espace barbecue et une charmante piscine. A ce niveau se trouvent deux autres chambres et la suite parentale avec dressing et vue sur la piscine et la montagne La Concha. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres pratiques, une buanderie, un garage et un deuxième salon/espace de divertissement unique avec des planchers en bois.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



