MARBELLA
CRIBS
GROUP

Villa Moderne Rénovée avec gout à Nueva Andalucia, Marbella

1.650.000€

Ref	Lits	Salles de Bains	Parcelle	Construit
MCG1683	4	4	453 m²	291 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.

Ref	MCG1683
Chambres	4
Salles de Bains	4
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	453 m²
Construit	291 m²
Prix	1.650.000€
Emplacement	Marbella City

A propos de cette propriété

Bienvenue à Casa Jazmine, une villa andalouse moderne récemment rénovée située dans le prestigieux quartier de Nueva Andalucia, entourée de restaurants renommés, de boutiques de luxe et de parcours de golf d'élite. Cette propriété orientée sud-est offre un mélange de luxe, d'intimité et de commodité, en en faisant un choix exceptionnel pour les acheteurs exigeants. La villa dispose d'un espace de vie ouvert et d'une cuisine, élégamment conçus avec de la pierre italienne et des finitions haut de gamme. Elle comprend quatre chambres et quatre salles de bains, dont une maison d'hôtes avec ses propres commodités, garantissant confort et intimité pour tous les résidents. La suite principale, avec son lavabo en marbre impérial en forme de U sur mesure, offre un accès direct à la piscine chauffée et à l'espace barbecue, facilitant un mode de vie fluide entre l'intérieur et l'extérieur.

À l'extérieur, la propriété dispose d'un jardin magnifiquement aménagé avec un éclairage LED, d'une piscine chauffée avec un système de drainage automatique et d'un espace repas sous pergola à côté d'un barbecue et d'une cave à vin, parfait pour recevoir. Le citronnier du jardin et la verdure de bon goût ajoutent à l'ambiance sereine de la villa. Casa Jazmine est équipée de commodités modernes telles que des planchers chauffants, un système audio complet à l'intérieur et à l'extérieur, et des fenêtres en verre teinté miroir pour plus d'intimité. Parmi les équipements supplémentaires figurent une porte de garage en bois avec de la place pour deux voitures, une buanderie séparée et un mobilier élégant provenant de grandes marques italiennes et françaises.

Contactez-Nous

Téléphone:
+34 623 44 32 13

E-mail:
contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle