



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Nouvelle Villa Contemporaine avec vue Golf à Los Naranjos, Nueva Andalucia

3.350.000€



Ref
MCG1684

Lits
6

Salles de Bains
6

Parcelle
1.392 m²

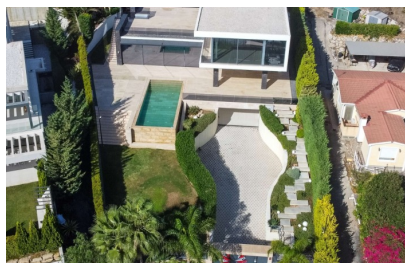
Construit
671 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1684
Chambres	6
Salles de Bains	6
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	1.392 m ²
Construit	671 m ²
Terrasse	245 m ²
Prix	3.350.000€
Emplacement	Los Naranjos





A propos de cette propriété

Cette villa contemporaine de la plus haute qualité, toute neuve et prête à emménager, est construite avec les meilleurs matériaux et est située dans la vallée du golf, à proximité des célèbres parcours de golf de Los Naranjos et Las Brisas. Avec une orientation sud et sud-est, cette villa offre une vue imprenable sur les montagnes et le parcours de golf. Répartie sur trois niveaux, cette maison comprend : un salon/salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils Gaggenau et un accès à une terrasse partiellement couverte et à la piscine ; une suite chambre d'amis ; une chambre supplémentaire (ou bureau) ; une salle de bain ; et une buanderie. Au premier étage, il y a une suite parentale, deux chambres d'amis avec salles de bains attenantes et une grande terrasse avec la possibilité d'installer un jacuzzi. Le niveau inférieur comprend une salle de cinéma, un espace de stockage, un logement pour le personnel et un garage pour trois voitures. Parmi les autres caractéristiques figurent un ascenseur desservant tous les étages, un système audio Sonos/Bose, un système domotique, la climatisation, le chauffage et une piscine.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

