



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Appartement Moderne vue Mer et Renové dans un style Bohème à Nueva Andalucia

795.000€



**Ref**  
MCG1685

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
2

**Parcelle**  
N/A

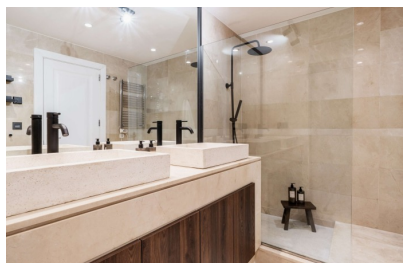
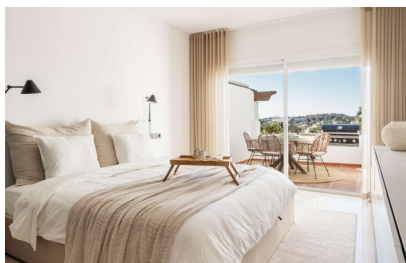
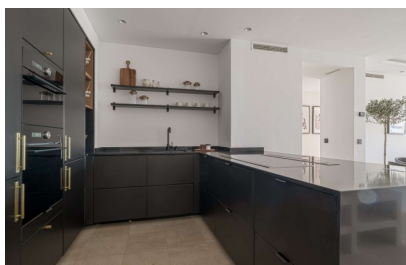
**Construit**  
102 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1685
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	2
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Construit</b>	102 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	795.000€
<b>Emplacement</b>	Marbella City







## A propos de cette propriété

Bienvenue à Las Tortugas, une charmante propriété nichée dans les collines de Nueva Andalucía. Cette maison moderne comprend trois chambres, deux salles de bains et un agencement ouvert reliant la cuisine et le salon.

Profitez d'une vie intérieure-extérieure harmonieuse avec un accès direct depuis le salon à la terrasse offrant une vue imprenable sur la vallée du golf, la mer et le paysage environnant. Que vous vous détendiez au soleil de l'après-midi ou organisiez un barbecue sous le ciel nocturne, cette terrasse offre le cadre parfait pour des moments mémorables avec vos proches.

Las Tortugas vous invite à découvrir l'épitomé de la vie de luxe à Nueva Andalucía. Avec sa proximité des commodités, des restaurants et des parcours de golf exclusifs, cette propriété offre le mélange parfait de confort et de commodité.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





